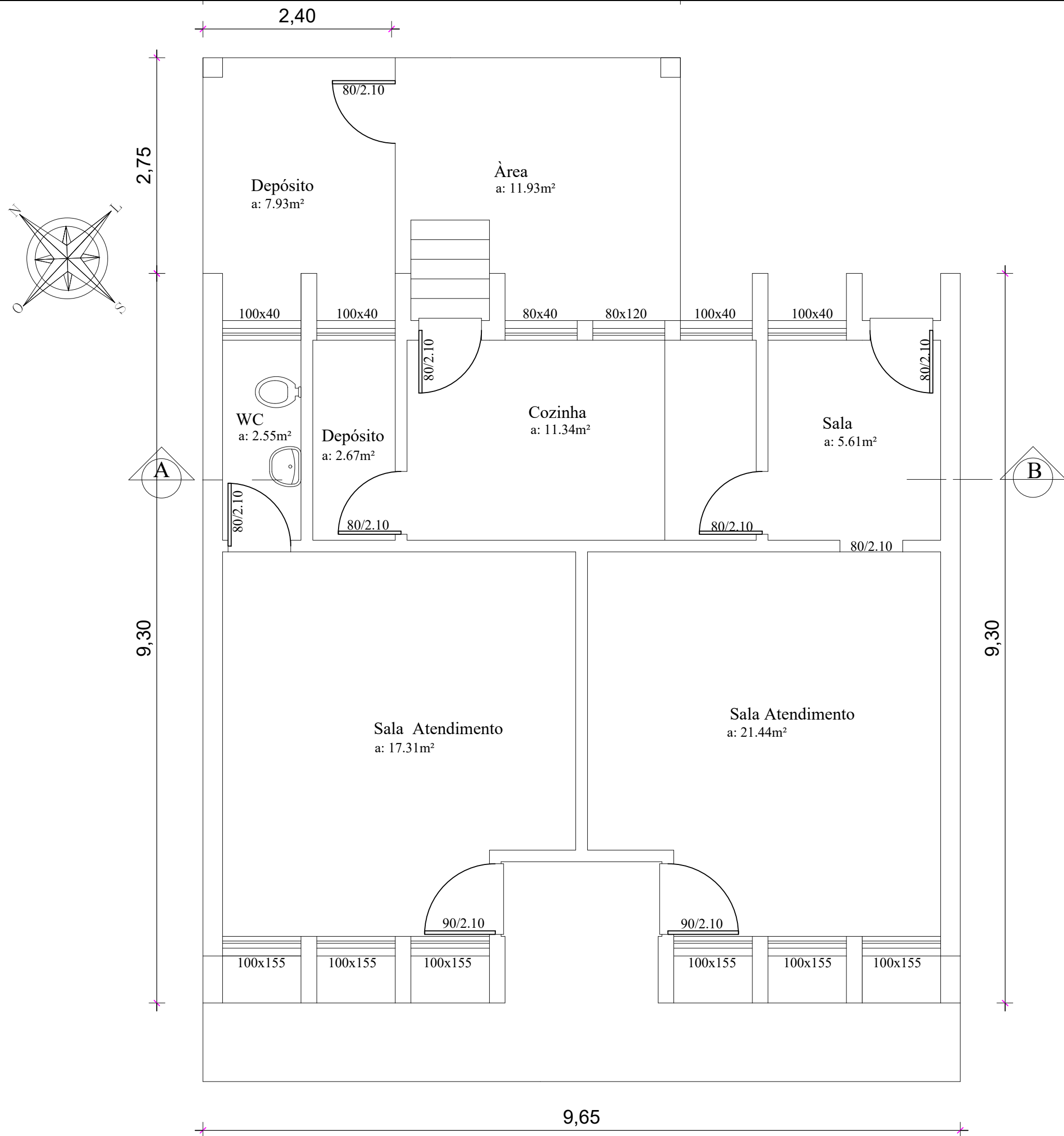
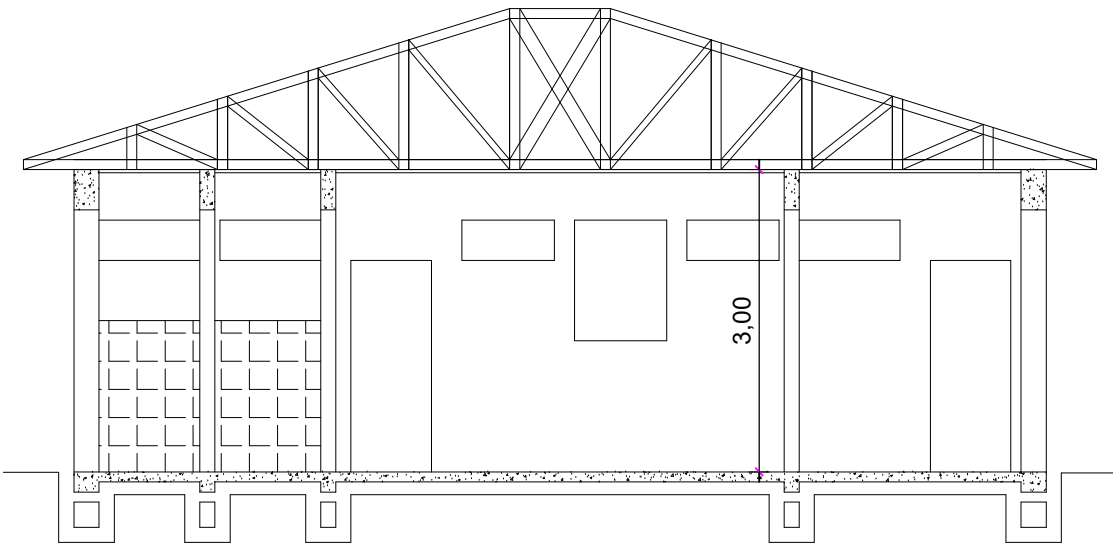
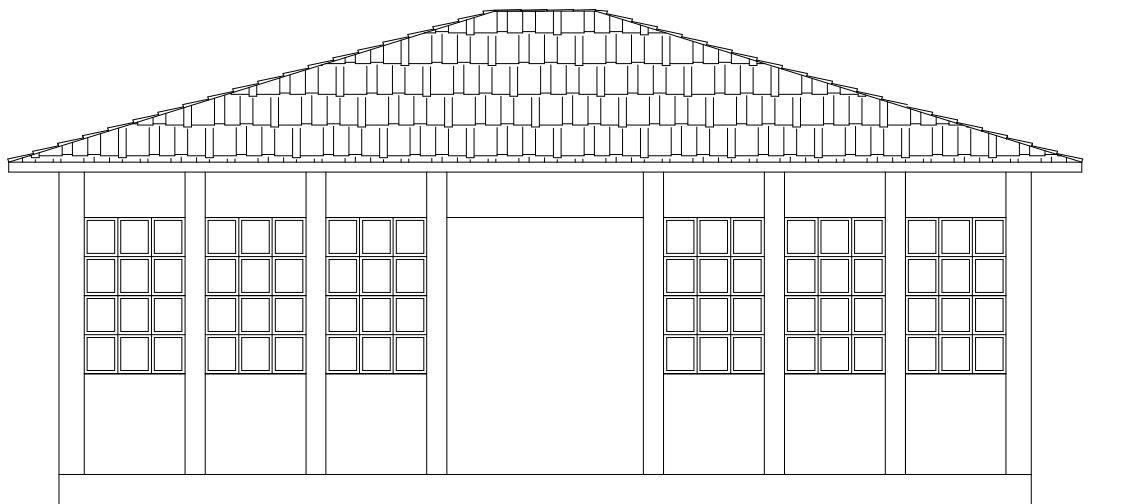




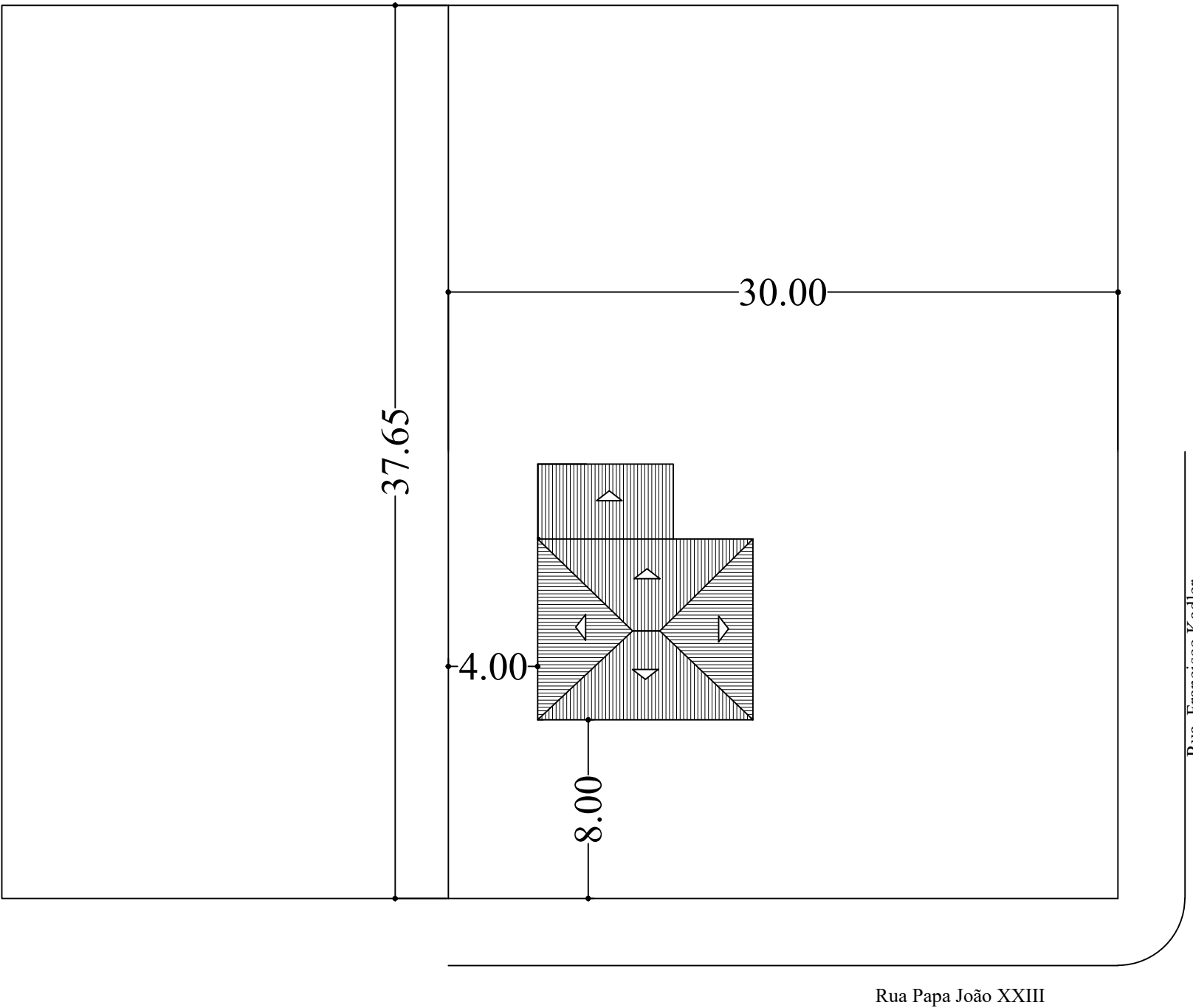
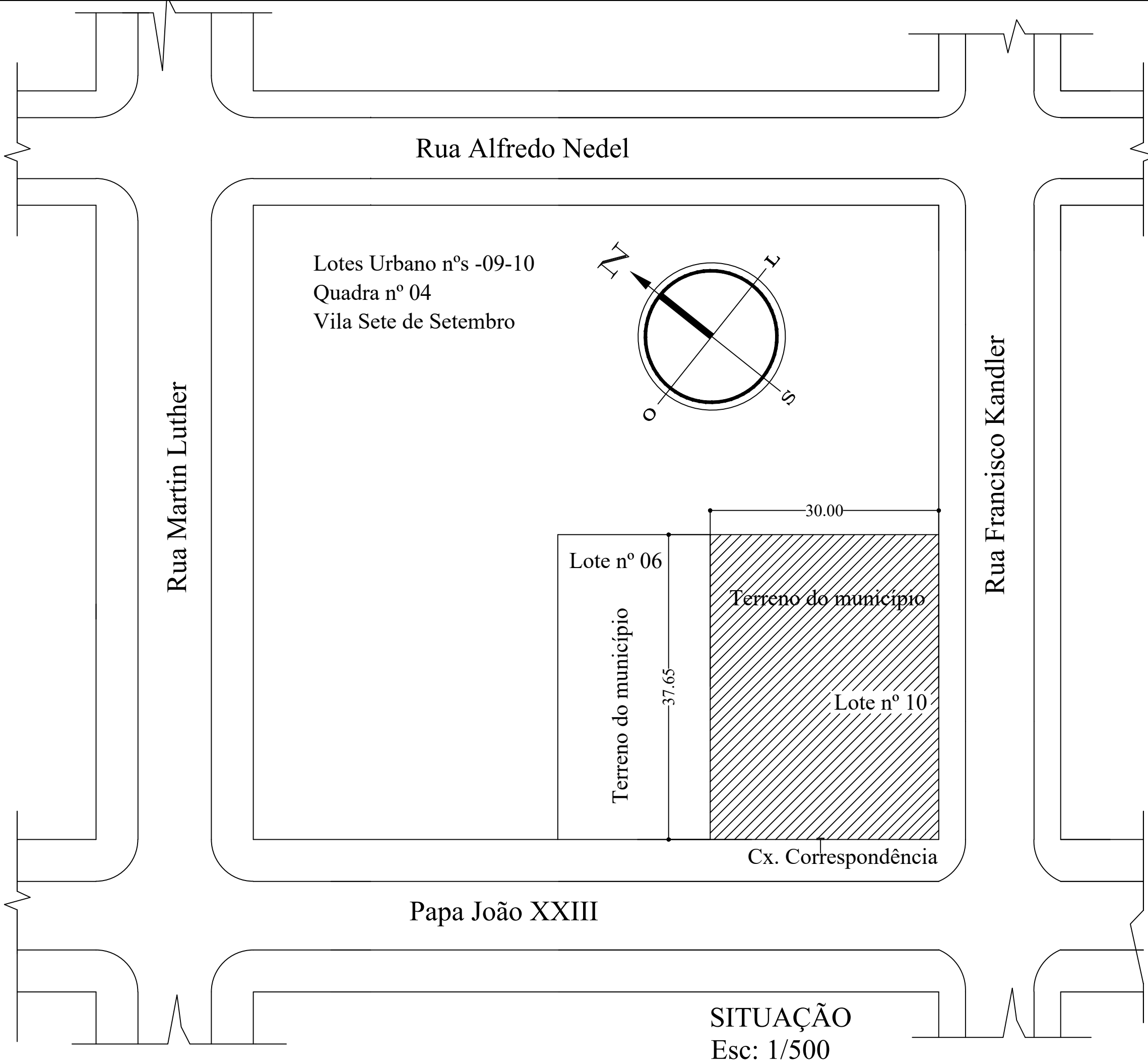
PLANTA BAIXA - EDIFICAÇÃO SER DEMOLIDA
Área: 98,54 m²
Esc: 1/100



CORTE AB - EDIFICAÇÃO A SER DEMOLIDA
Esc: 1/75



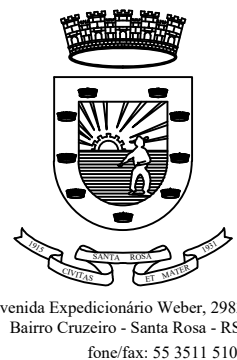
FACHADA - EDIFICAÇÃO A SER DEMOLIDA
Esc: 1/75



LOCALIZAÇÃO EDIFICAÇÃO A SER DEMOLIDA
Esc: 1/250

PLANTA DE SITUAÇÃO, LOCALIZAÇÃO, PLANTA BAIXA E CORTE
ESCALA INDICADA

PROJETO ELABORADO PELA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇÃO



Av. Expedito Weber, 2983
Bairro Cruzeiro - Santa Rosa - RS
Fone/fax: 55 3511 5100

SUBPREFEITURA

MELHORIAS SUBPREFEITURA

Prancha:
01

Proprietário:

Município de Santa Rosa - RS

Responsável Técnico:

GUILHERME EDUARDO
RIFTEL:01907634002

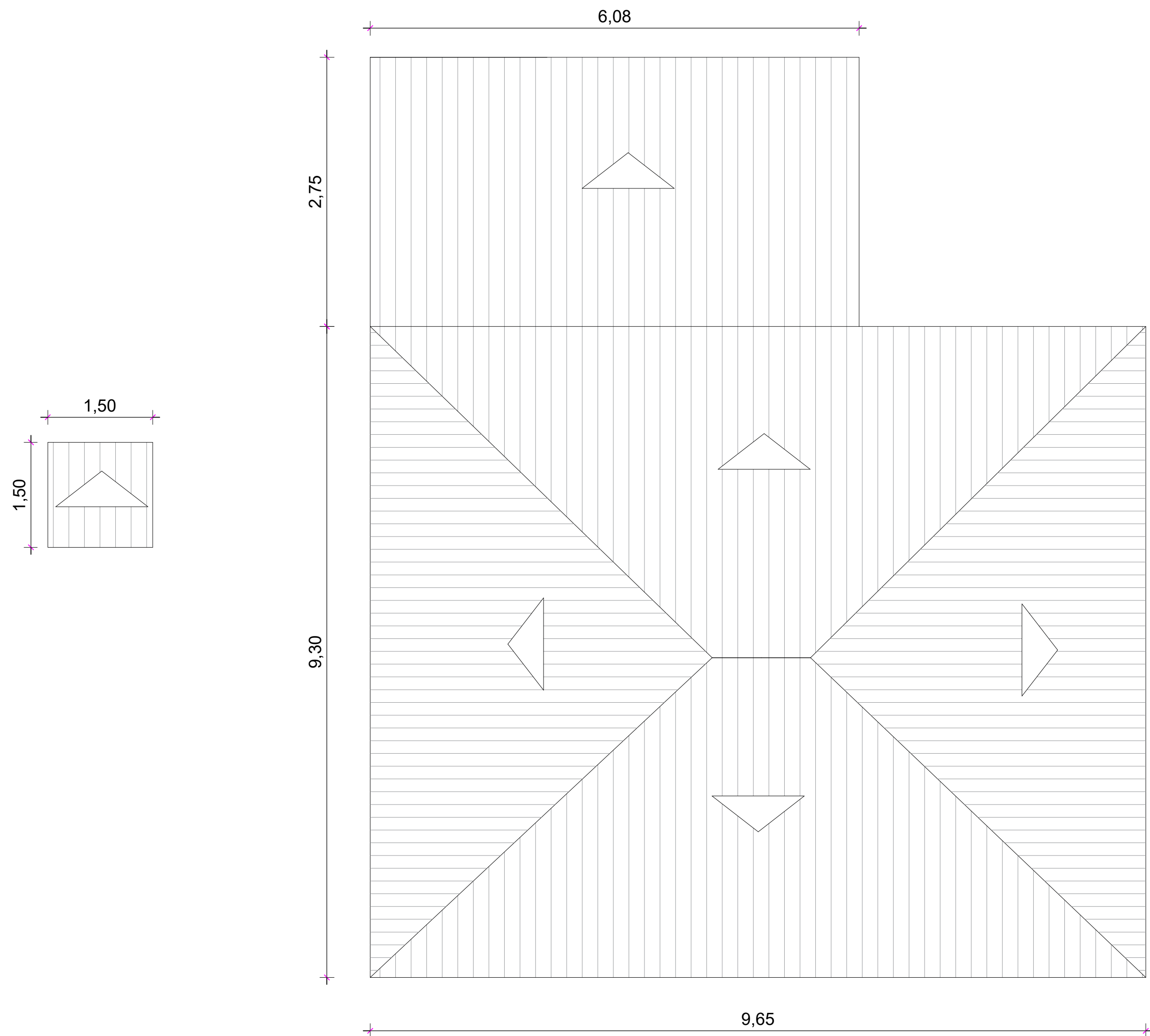
Assinado de forma digital por GUILHERME
EDUARDO RIFTEL:01907634002
Dados: 2025.06.30 16:59:00 -03'00'

Guilherme Eduardo Riffel, Engenheiro Civil, CREA/RS 245.885

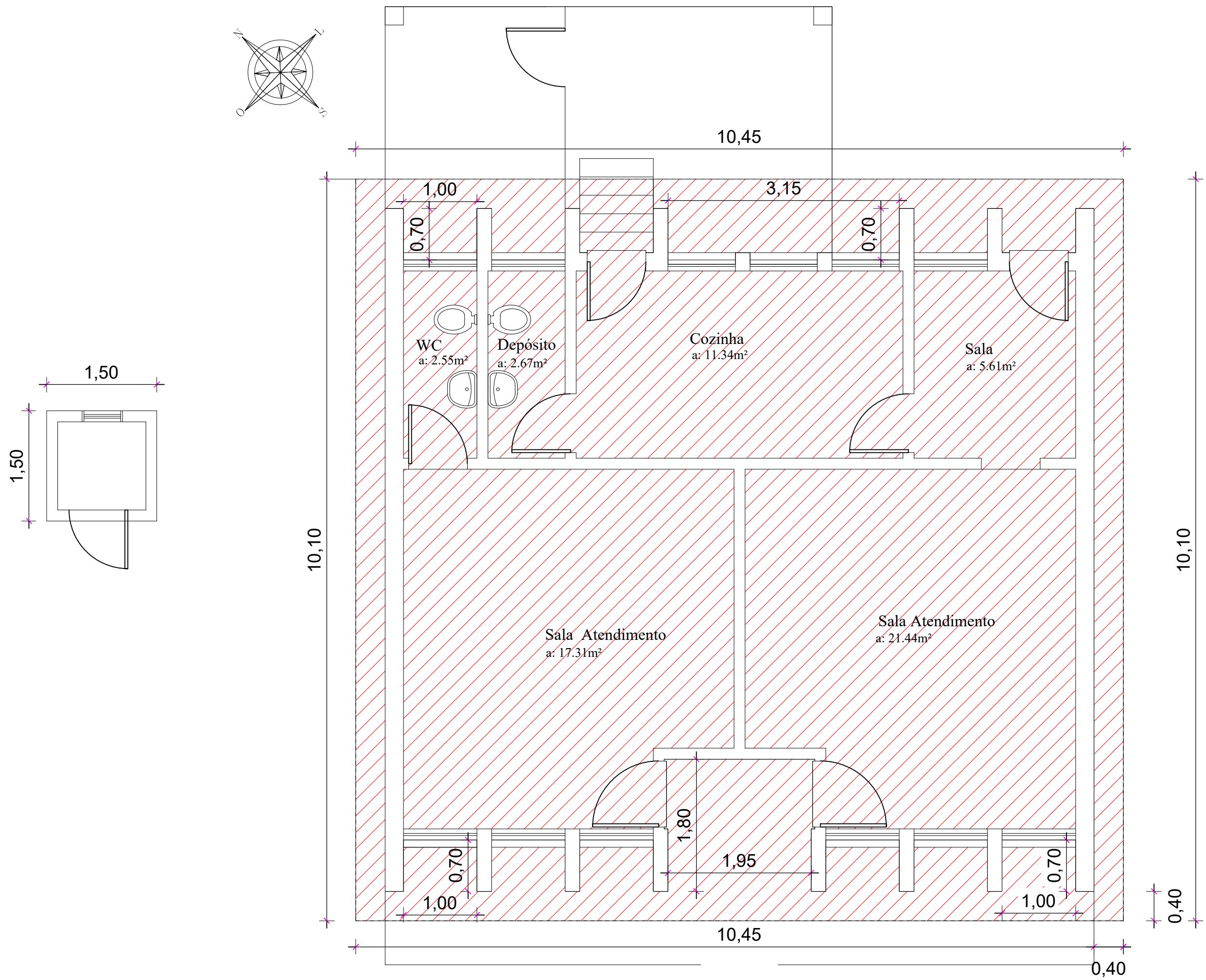
Escala	Data	Área	Desenho	Revisão: 00
Indicada	Mai de 2025	1.167,86 m²	Guilherme Riffel	

Cidade	Endereço
Santa Rosa	Rua Papa João XXIII, nº 0, Distrito Sete de Setembro, Santa Rosa/RS

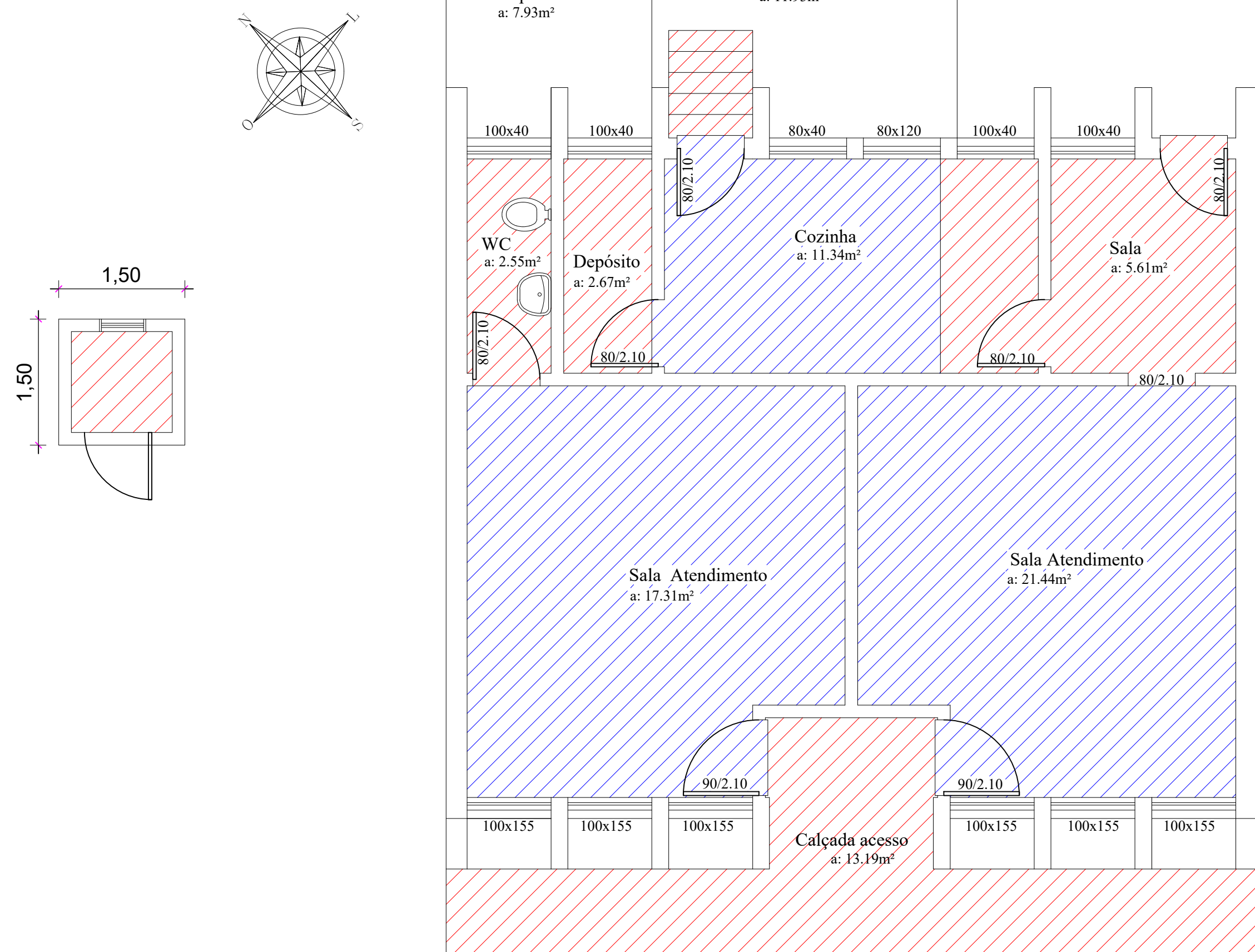
Coordenadas	
Latitude: -27.90457	Longitude: -54.57969



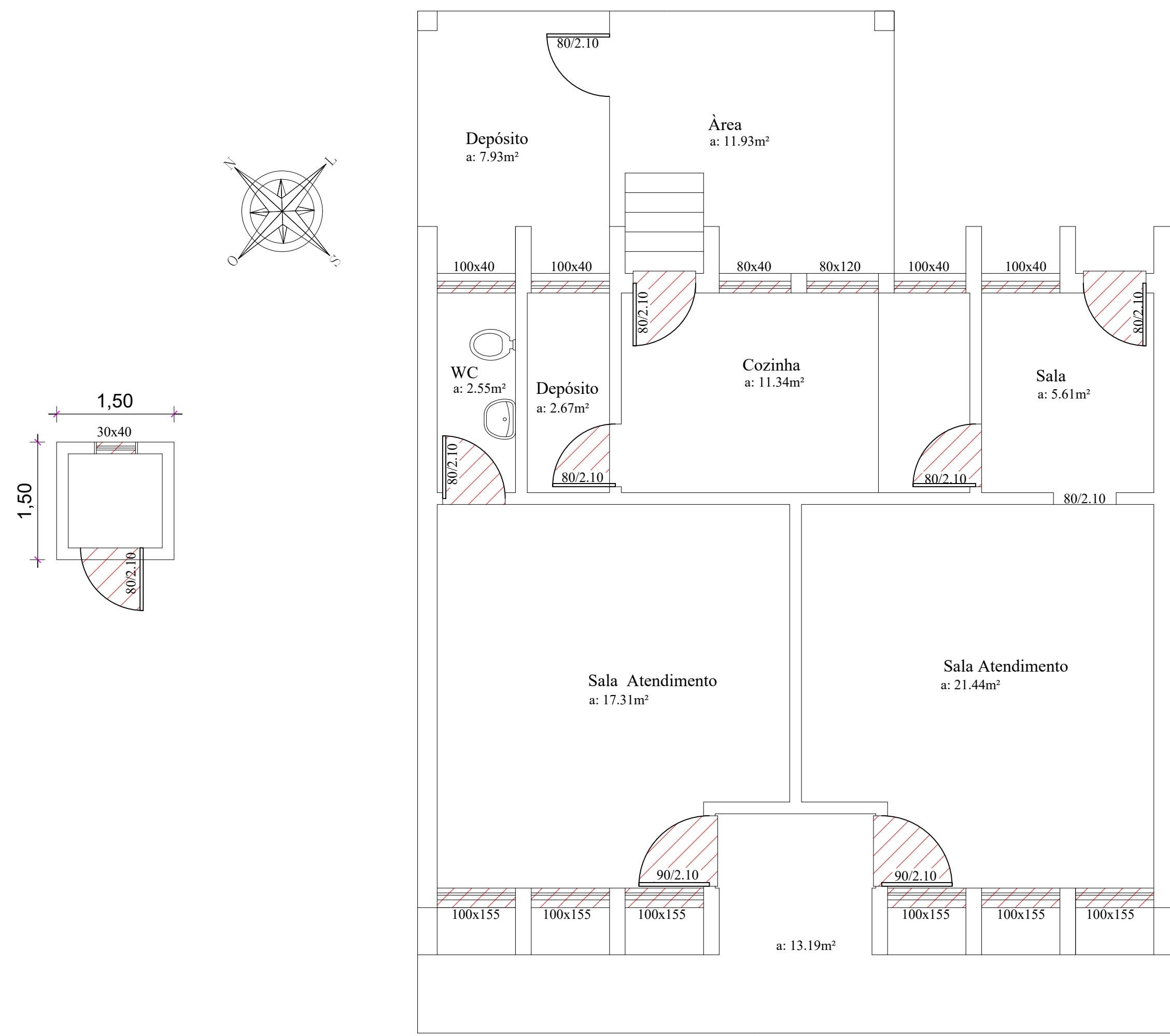
PLANTA DE COBERTURA A SER DEMOLIDA
Área: 119,72 m²
Esc: 1/50



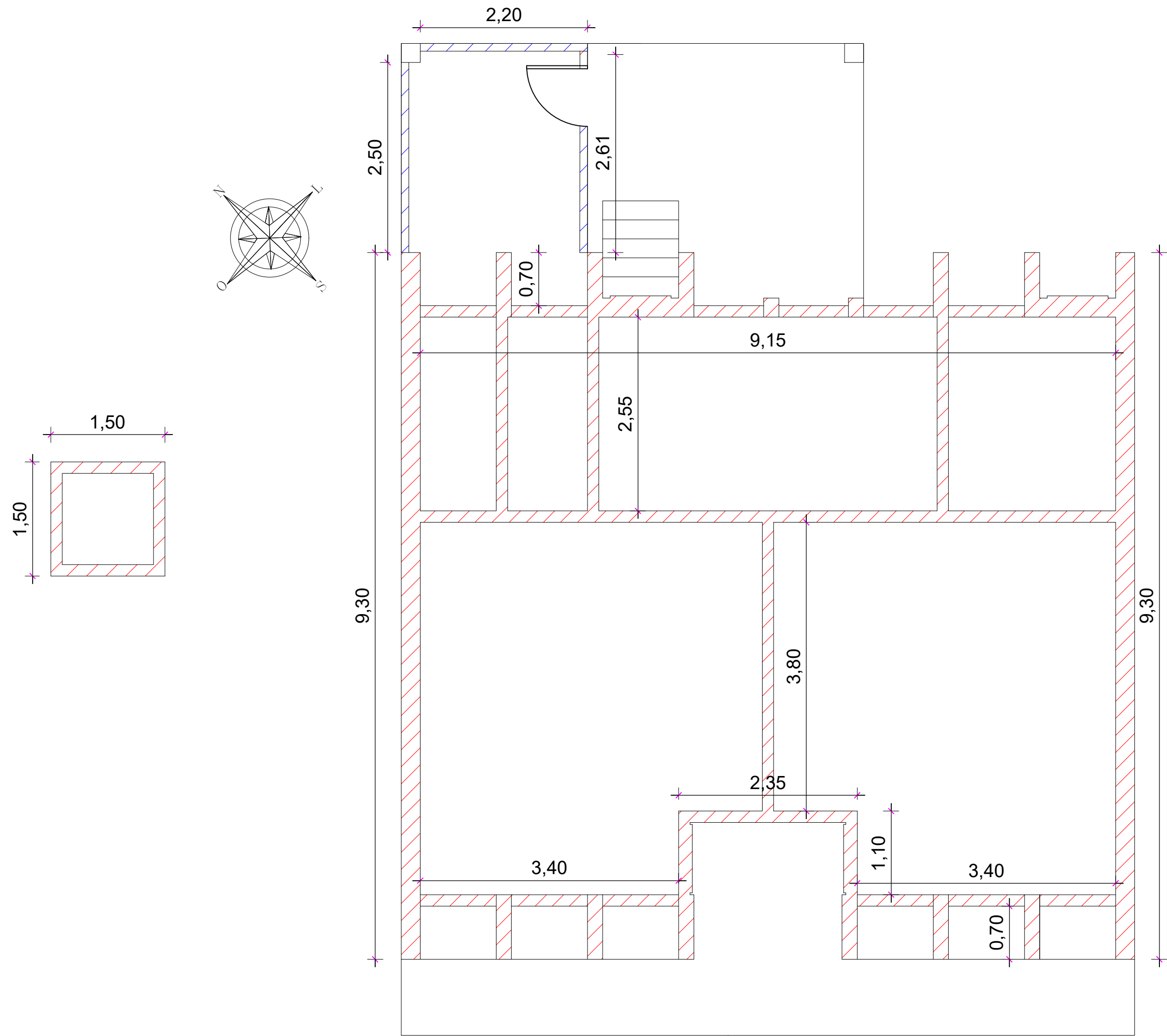
PLANTA DE FORRO A SER DEMOLIDO
Área: 89,05 m²
Esc: 1/50



PLANTA DE PISOS A SEREM DEMOLIDOS
Área: 77,61 m²
Esc: 1/50



PLANTA DE ESQUADRIAS A SEREM REMOVIDAS
Esc: 1/50



PLANTA BAIXA ALVENARIA E DIVISÓRIAS A SEREM REMOVIDAS
Esc: 1/50

- LEGENDA
- ALVENARIAS A DEMOLIR
 - DIVISÓRIAS EM MADEIRA A DEMOLIR

INDICAÇÕES DA DEMOLIÇÕES ESCALA INDICADA

- LEGENDA
- REMOÇÃO DE ASSOALHO EM MADEIRA
 - REMOÇÃO DE PISO EM CONCRETO

- LEGENDA
- ESQUADRIAS QUE SERÃO REMOVIDAS

PROJETO ELABORADO PELA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇÃO



Armas do Brasil
Armas do Brasil - 2021
Brasão - Santa Rosa - RS
Fundado: 25 de 1989

SUBPREFEITURA

MELHORIAS SUBPREFEITURA

02

Proprietário:
Município de Santa Rosa - RS

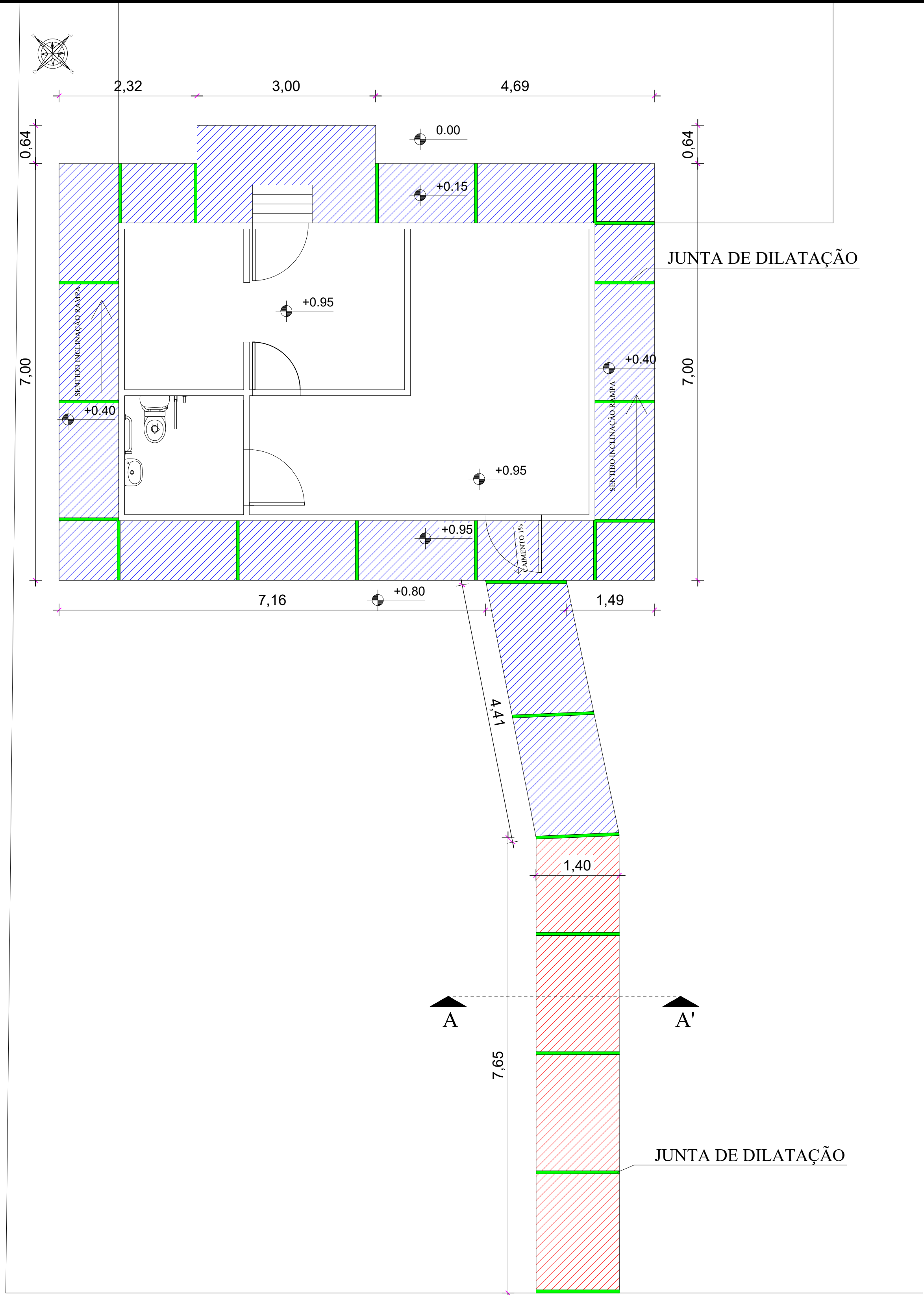
Responsável Técnico:
GUILHERME EDUARDO RIFFEL 01907634002
Guilherme Eduardo Riffel, Engenheiro Civil, CREA/RS 245.885

Assinado de forma digital por GUILHERME EDUARDO RIFFEL 01907634002
Data: 2025.06.03 17:05:00 -03'00'

Escala	Data	Área	Desenho	Revista
Indicada	Maior de 2025	108,72 m²	Guilherme Riffel	00

Cidade	Endereço
Santa Rosa	Rua Papa João XXIII, nº 0, Distrito Sete de Setembro, Santa Rosa/RS

Coordenadas	
Latitude: -27.90457	Longitude: -54.57969

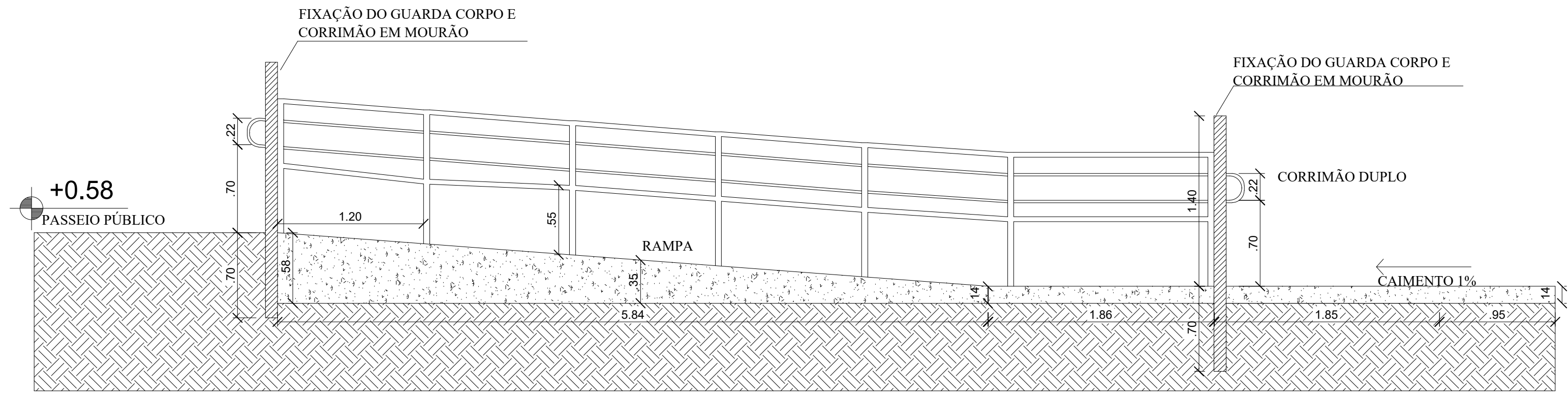


PASSEIO PÚBLICO

LEGENDA

- LOCAL DA RAMPA EM CONCRETO A EXECUTAR COM GUARDA CORPO
- CALÇADA NOVA EM CONCRETO A EXECUTAR

DETALHAMENTO EXECUÇÃO DAS CALÇADAS
Esc: 1/50



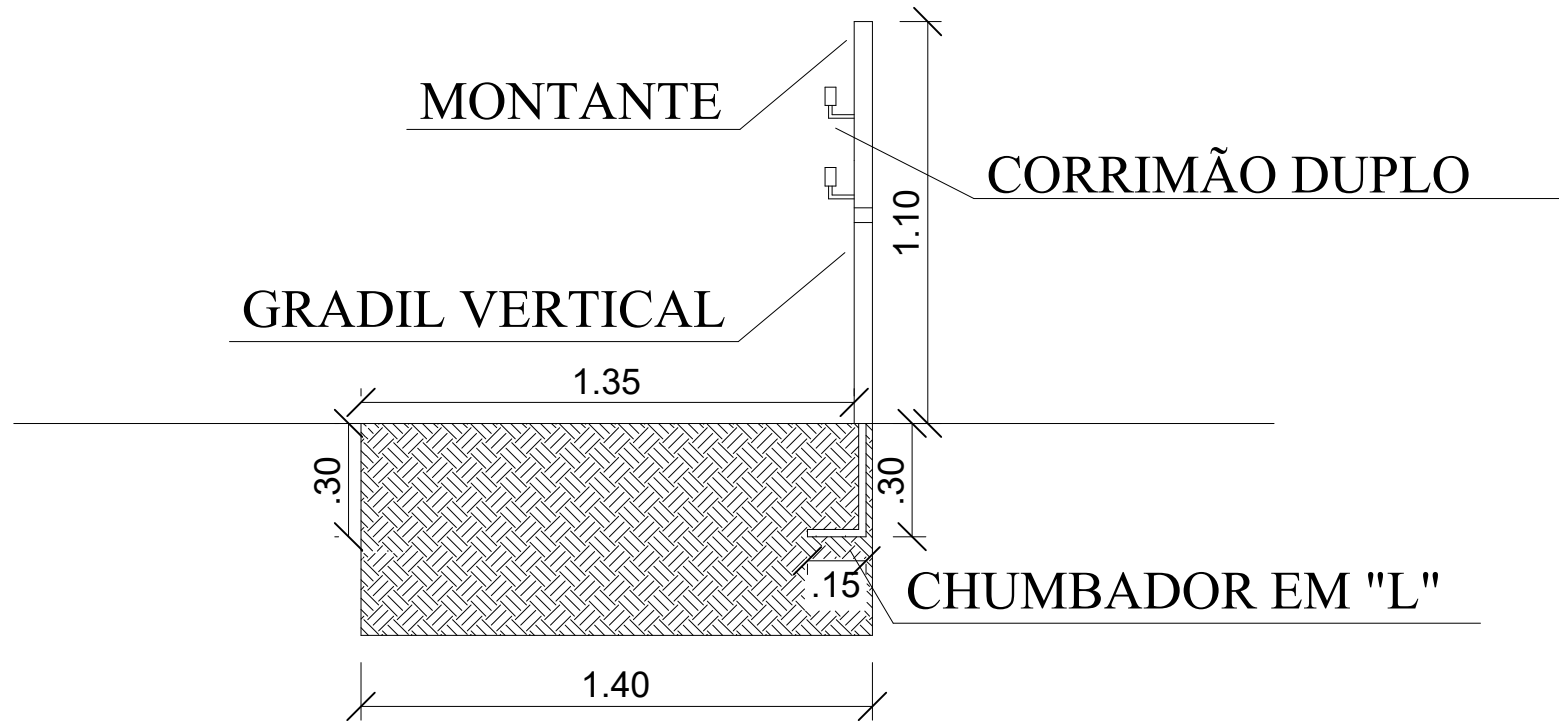
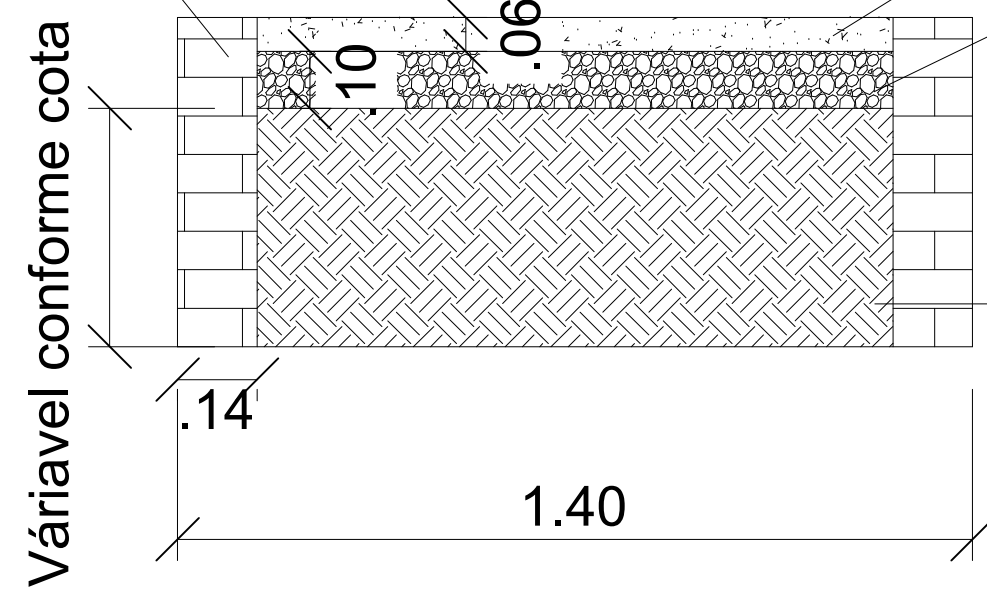
DETALHAMENTO RAMPA
Esc: s/e

ALVENARIA EM BLOCO ESTRUTURAL

CALÇADA EM CONCRETO e= 6 cm
LASTRO BRITA #1 E #2 e= 10 cm

SOLO COMPACTADO

DETALHAMENTO RAMPA E CALÇADA
Esc: s/e



DETALHAMENTO RAMPA, CORTE A-A'
Esc: s/e

RAMPA DE ACESSIBILIDADE, E CALÇADA EXTERNA
ESCALA INDICADA

PROJETO ELABORADO PELA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇÃO



SUBPREFEITURA

MELHORIAS SUBPREFEITURA

Prancha:
03

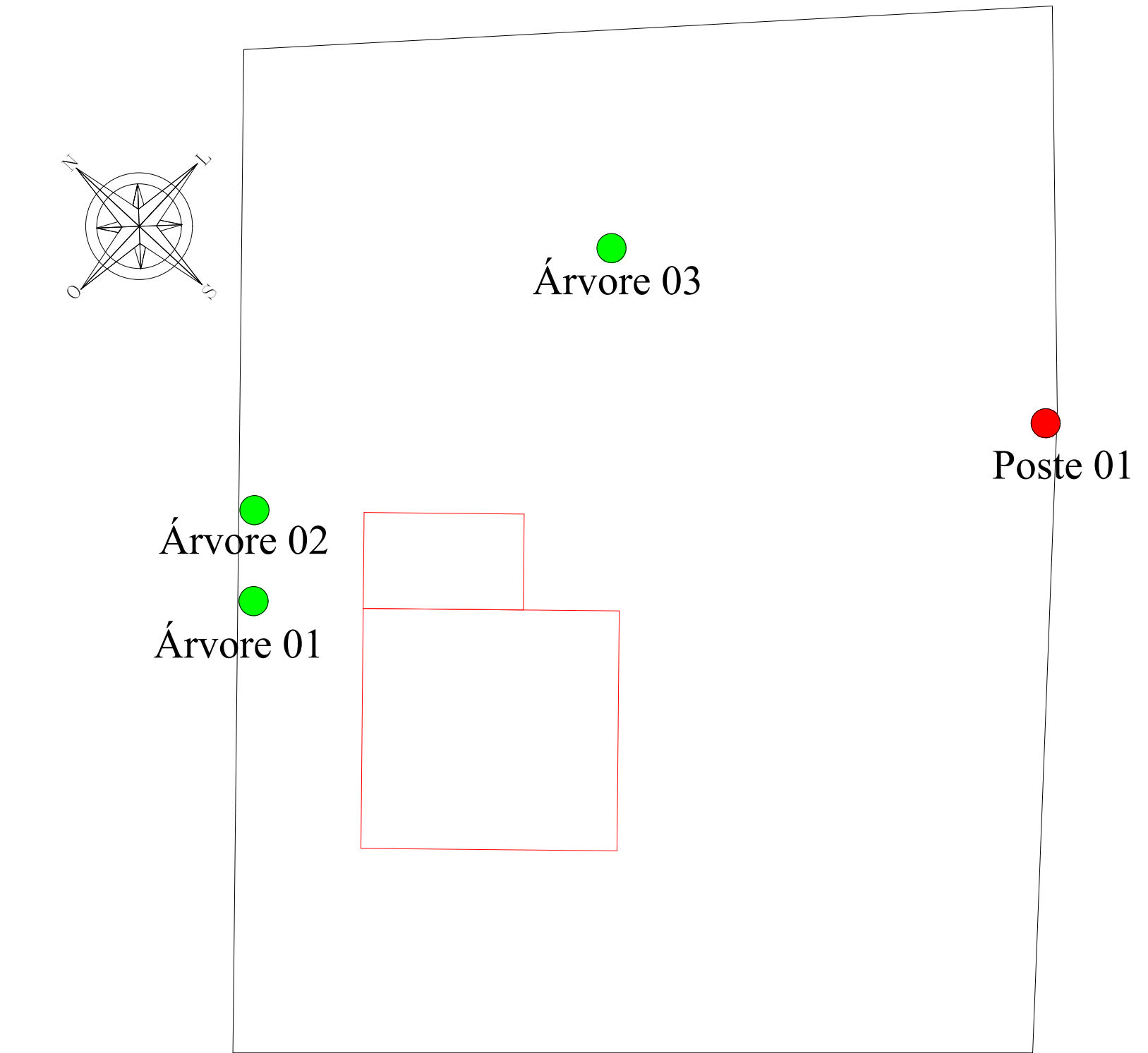
Proprietário: _____
Município de Santa Rosa - RS

Responsável Técnico: **GUILHERME EDUARDO**
RIFEL:01907634002

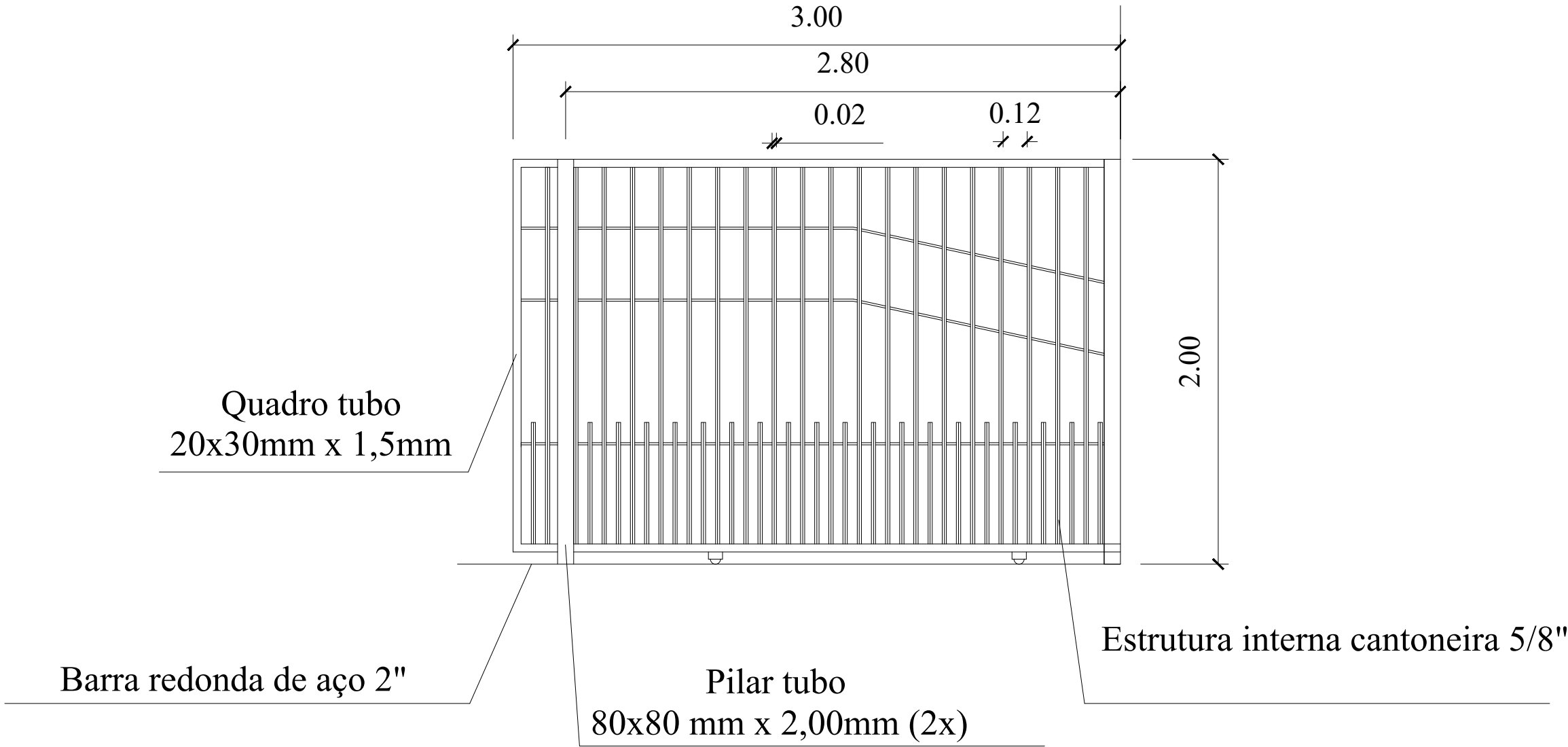
Assinado de forma digital por GUILHERME EDUARDO RIFFEL:01907634002
Dados: 2025.06.30 17:00:28 -03'00'

Guilherme Eduardo Riffel, Engenheiro Civil, CREA/RS 245.885

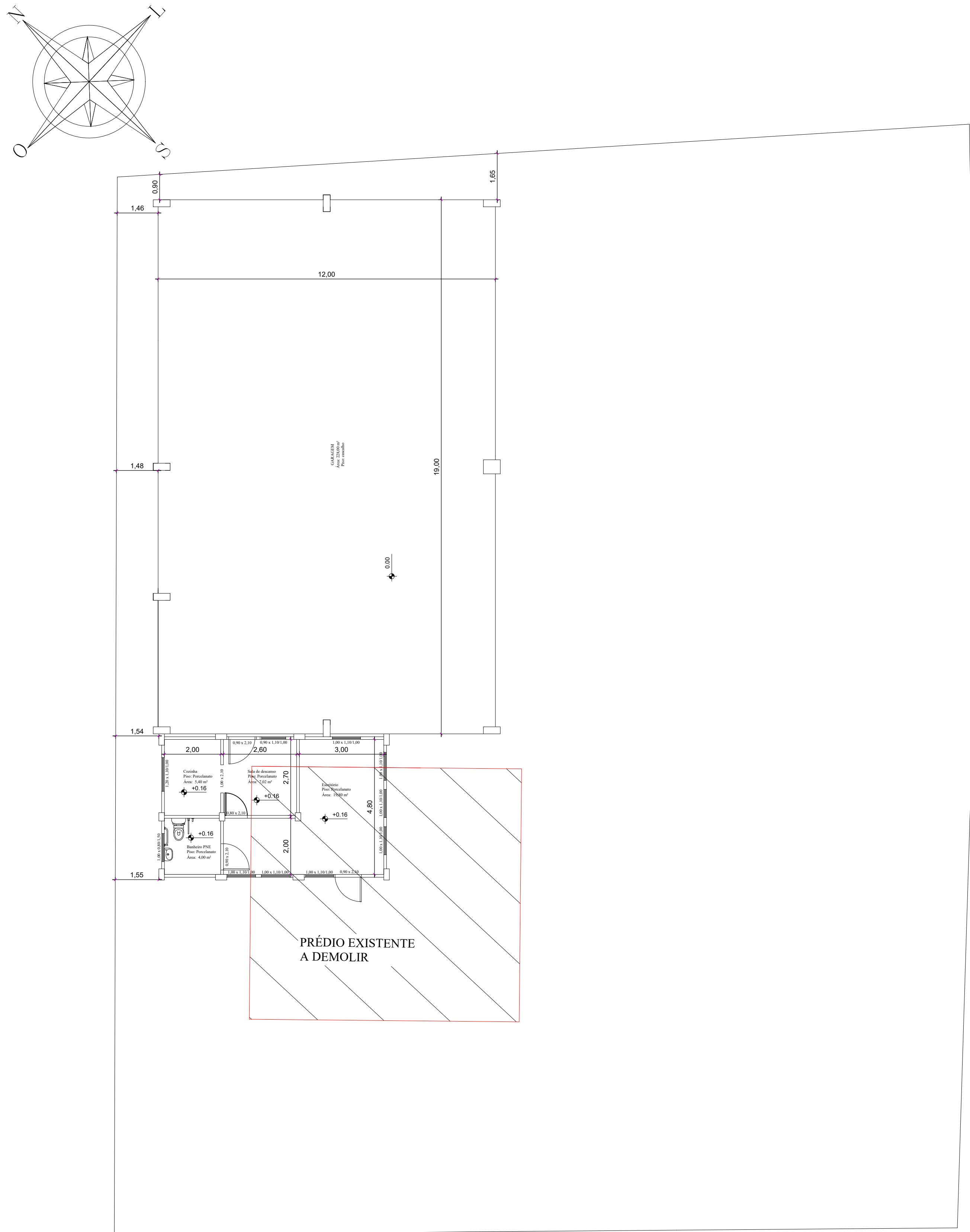
Escala	Data	Área	Desenho	Revisão 00
Indicada	Maio de 2025	1.167,86 m²	Guilherme Riffel	
Cidade		Endereço		
Santa Rosa		Rua Papa João XXIII, nº 0, Distrito Sete de Setembro, Santa Rosa/RS		
Coordenadas				
Latitude: -27.90457		Longitude: -54.57969		



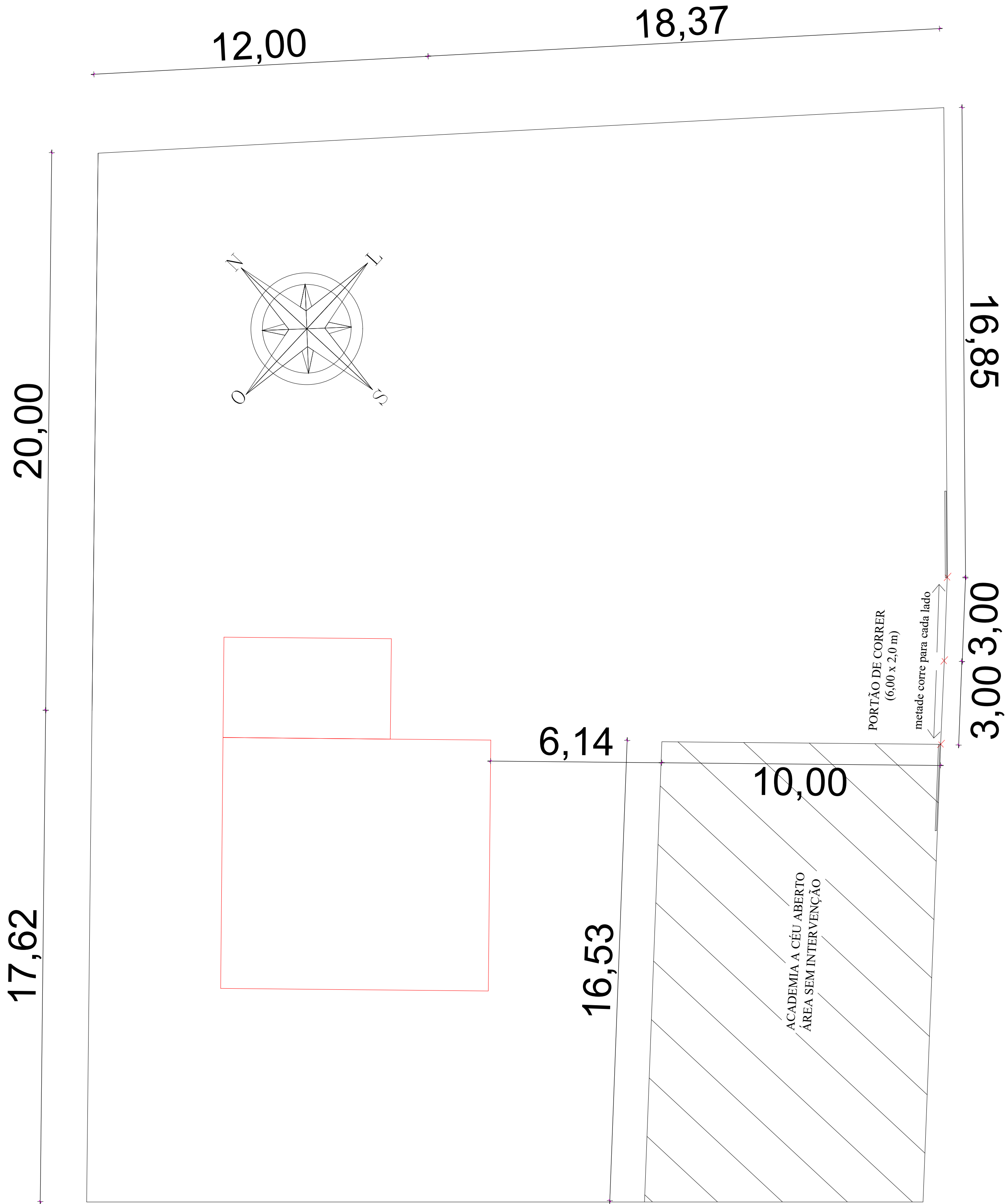
PLANTA POSIÇÃO POSTES E ÁRVORES A SEREM REMOVIDAS
Esc: 1/200



DETALHAMENTO PORTÕES PARA VEÍCULOS
Esc: s/e

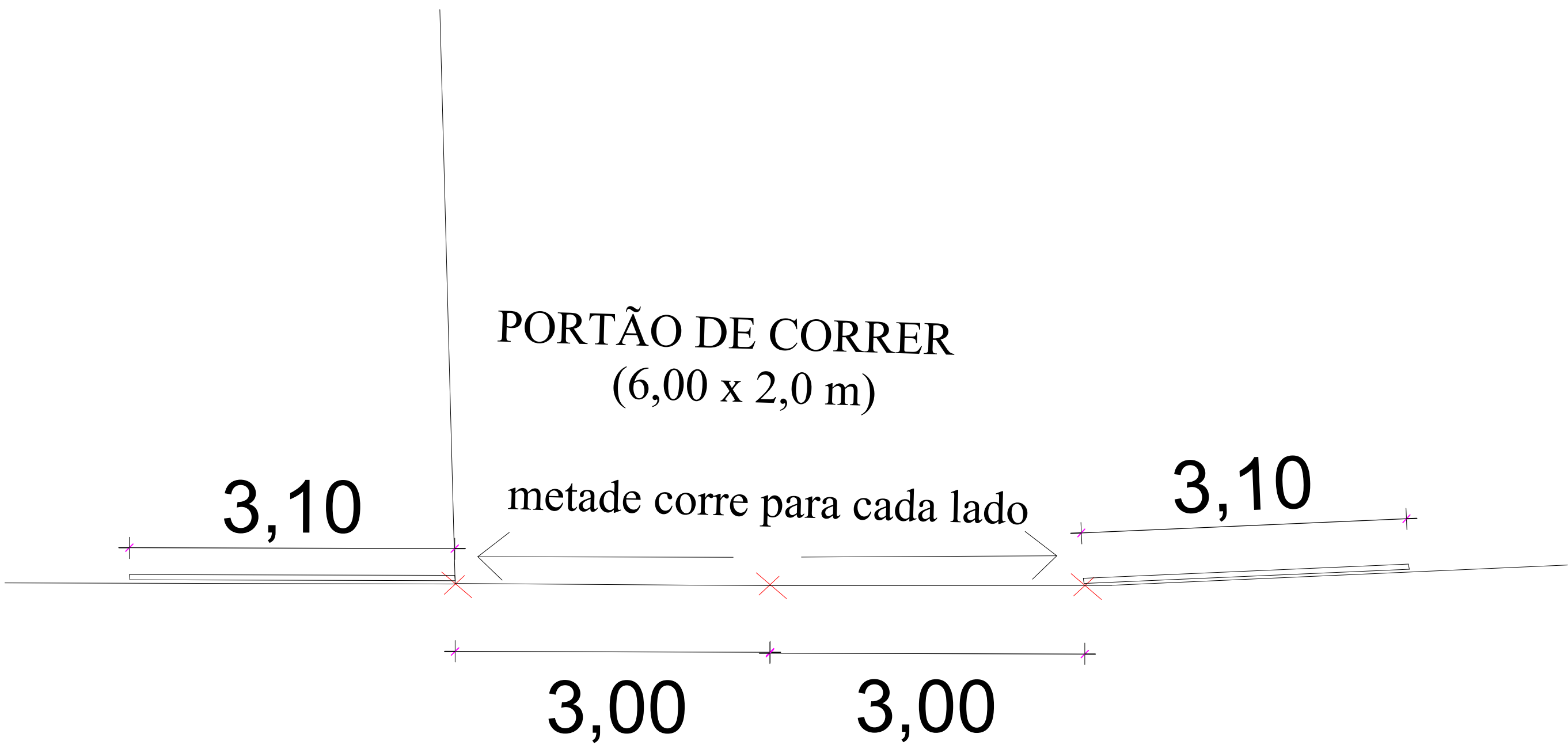


PLANTA DE LOCAÇÃO
Esc: 1/100



PLANTA PERÍMETRO DE CERCAMENTO DO LOTE
Esc: 1/100

DETALHAMENTO PORTÃO DE CORRER



PLANTA MURAMENTO DO PERÍMETRO E DE LOCAÇÃO ESCALA INDICADA

PROJETO ELABORADO PELA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇÃO


Assinado digitalmente em 2025
Santa Rosa - Santa Rosa - RS
Emissão: 05/05/2025

SUBPREFEITURA

MELHORIAS SUBPREFEITURA

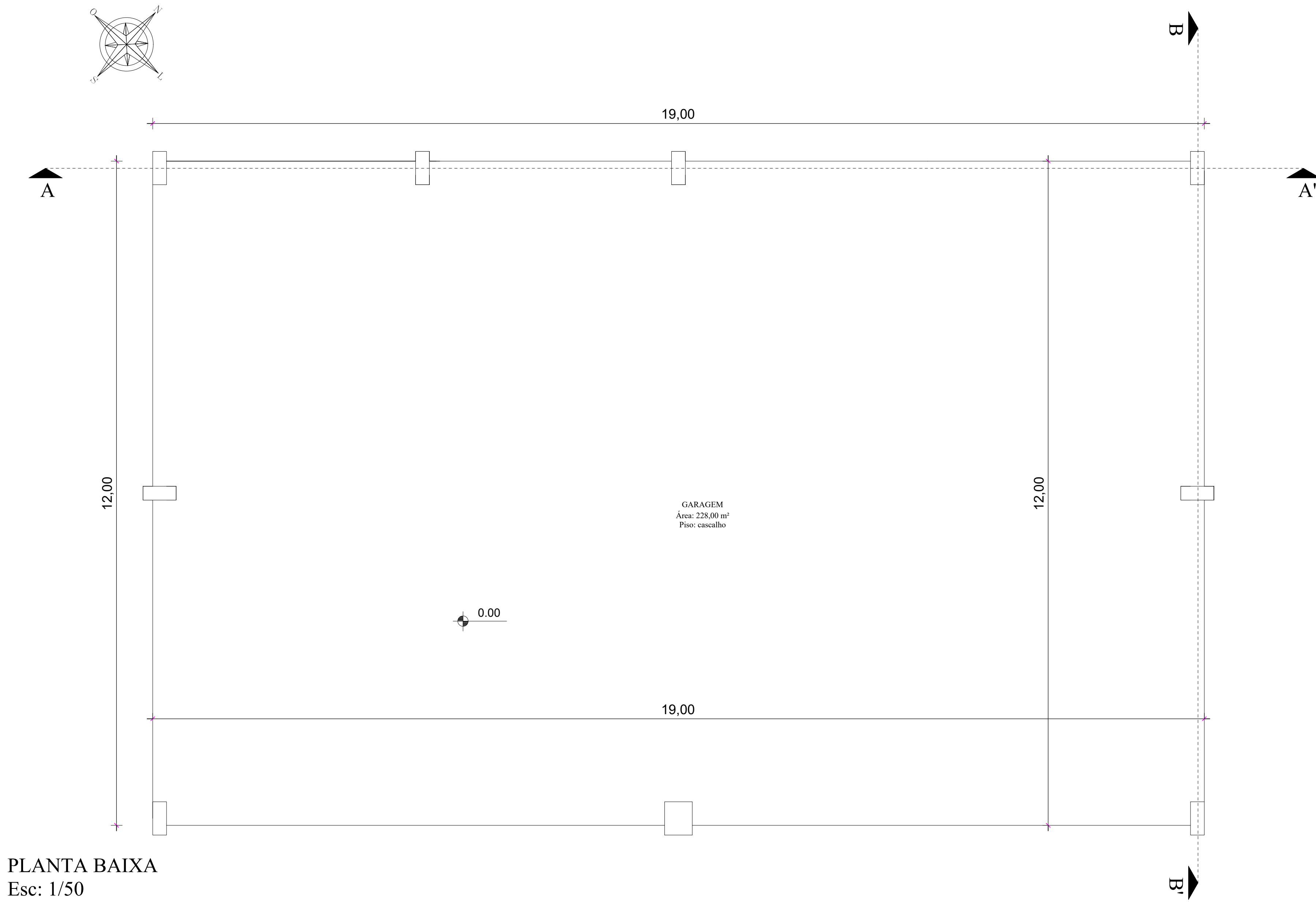
Proprietário: Município de Santa Rosa - RS

Responsável Técnico: **GUILHERME EDUARDO RIFFEL-01907634002**
Assinado de forma digital por GUILHERME EDUARDO RIFFEL-01907634002
Dados: 2025.05.20 17:08:49 -03'00'
Guilherme Eduardo Riffel, Engenheiro Civil, CREA/RS 245.885

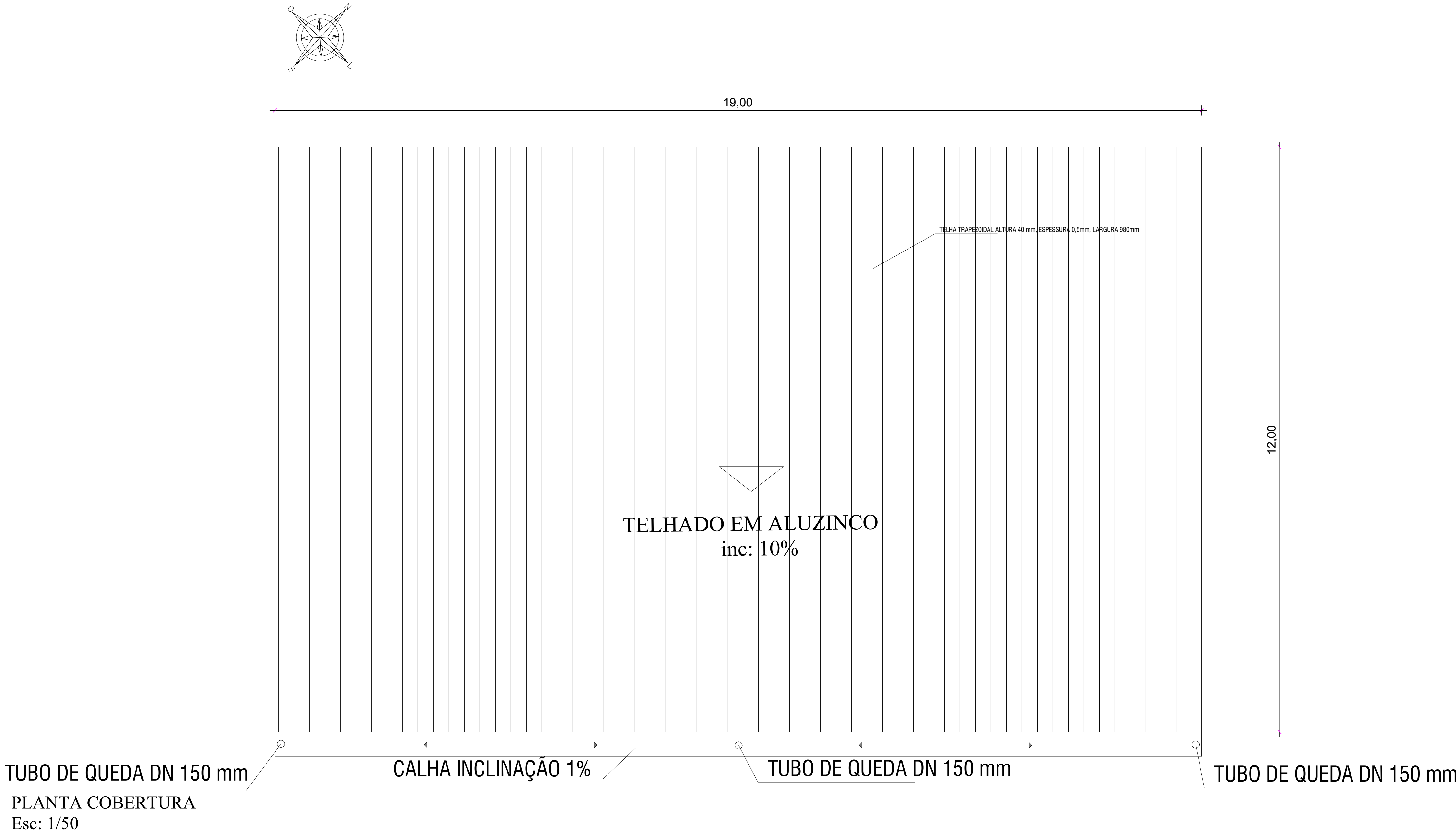
Escala	Data	Área	Desenho	Revista
Indicada	Maior de 2025	1.167,86 m²	Guilherme Riffel	00

Cidade	Endereço
Santa Rosa	Rua Papa João XXIII, nº 0, Distrito Sete de Setembro, Santa Rosa/RS

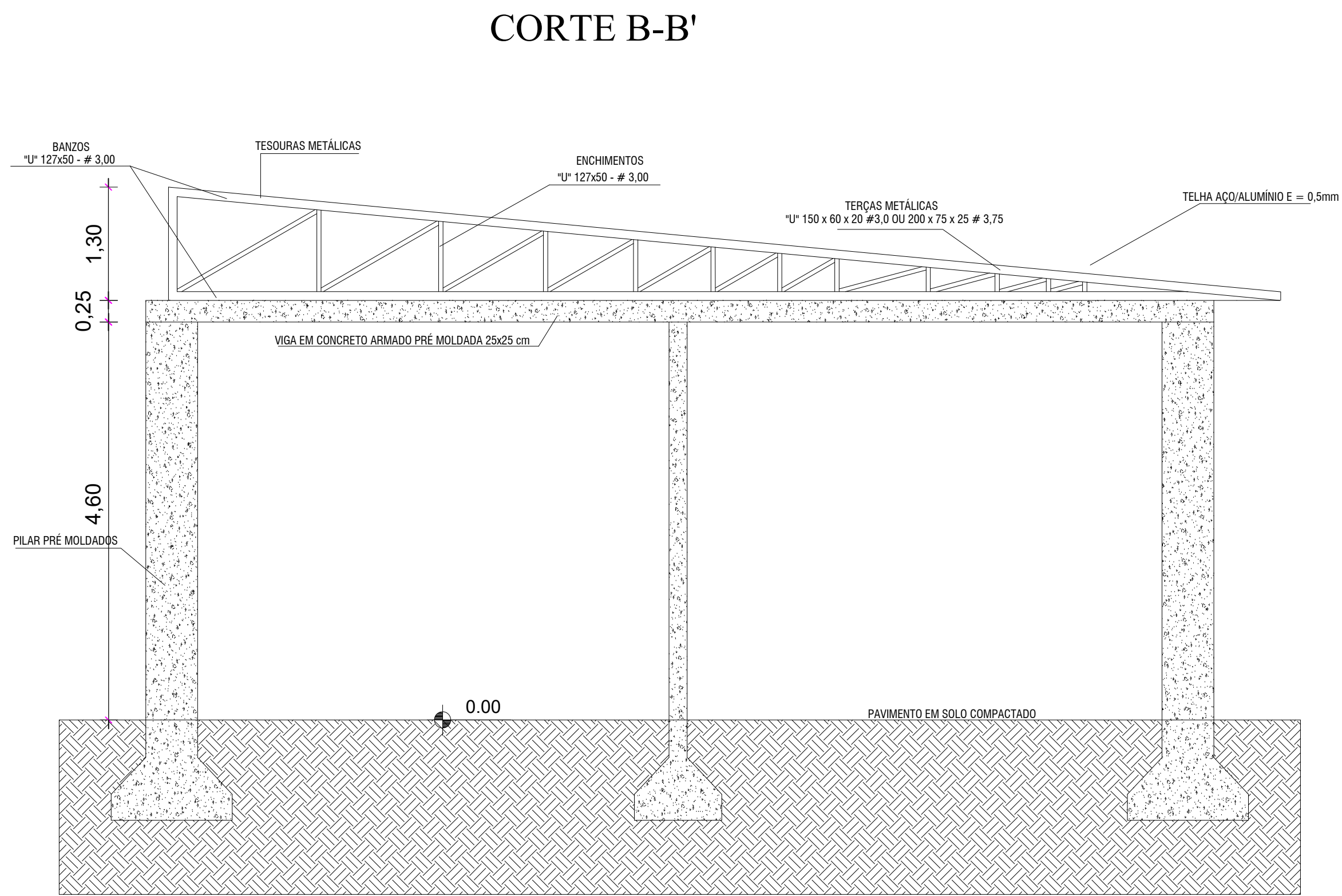
Coordenadas	
Latitude: -27.90457	Longitude: -54.57969



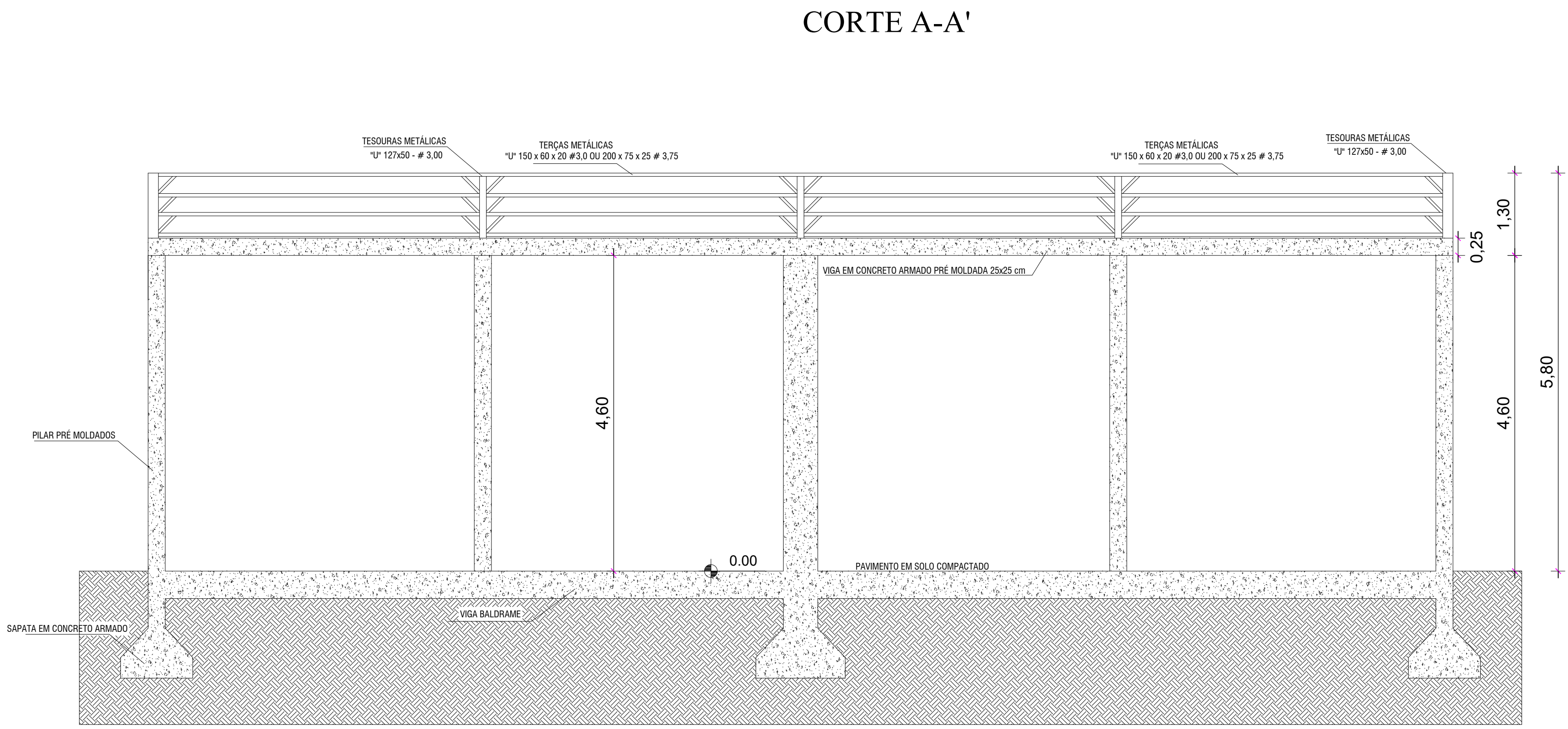
PLANTA BAIXA
Esc: 1/50



TUBO DE QUEDA DN 150 mm
PLANTA COBERTURA
Esc: 1/50



CORTE B-B'
Esc: 1/50



CORTE A-A'
Esc: 1/50

PLANTA BAIXA, COBERTURA E CORTES GARAGEM

ESCALA INDICADA

PROJETO ELABORADO PELA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇÃO



Assessoria Técnica: Santa Rosa - RS
Rua Cônego - Santa Rosa - RS
Fone: 35 351 5100

SUBPREFEITURA

MELHORIAS SUBPREFEITURA

05

Proprietário:

Município de Santa Rosa - RS

Responsável Técnico:

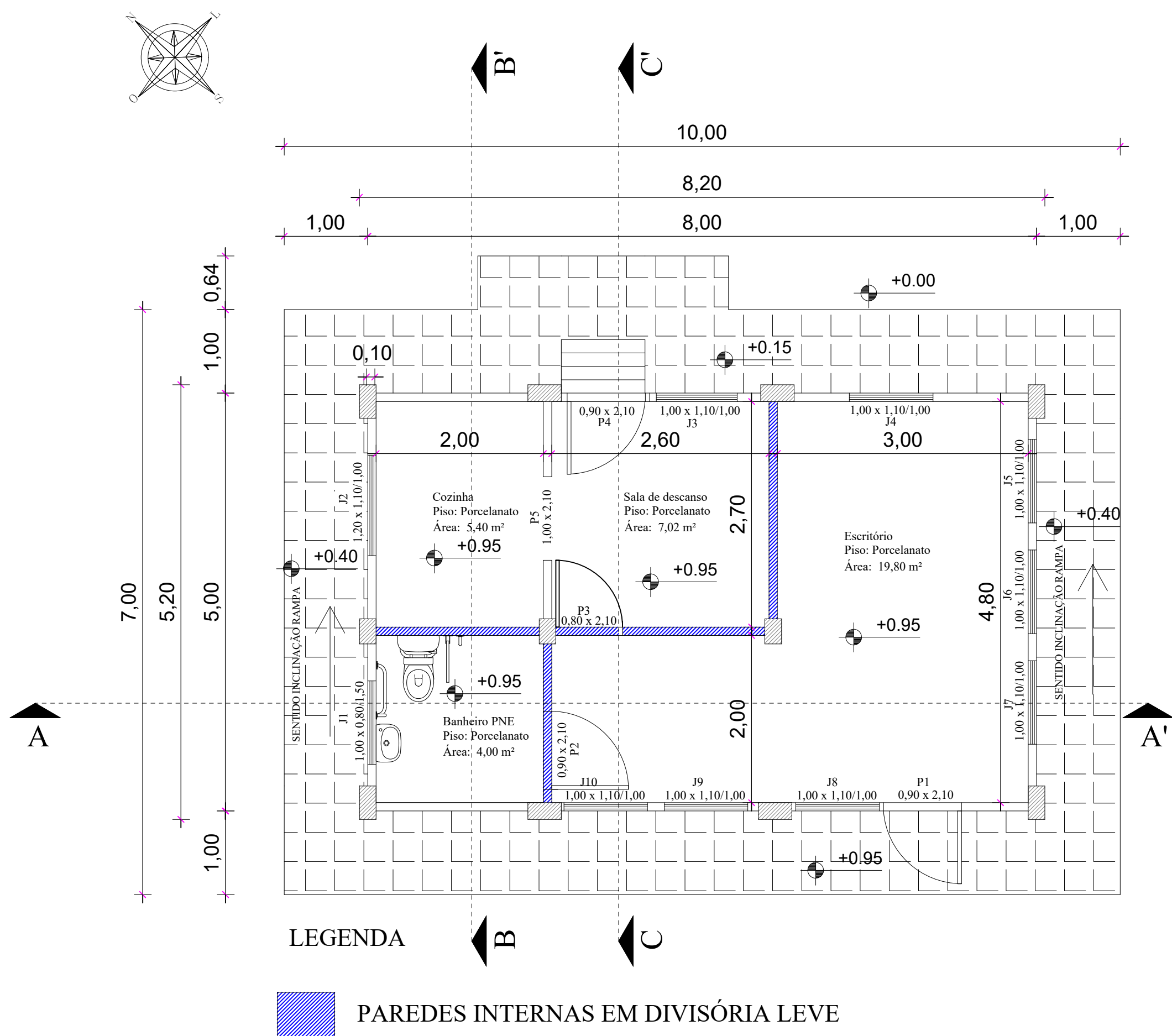
GUILHERME EDUARDO RIFFEL 907634002

Assessoria Técnica: Santa Rosa - RS
Rua Cônego - Santa Rosa - RS
Fone: 35 351 5100

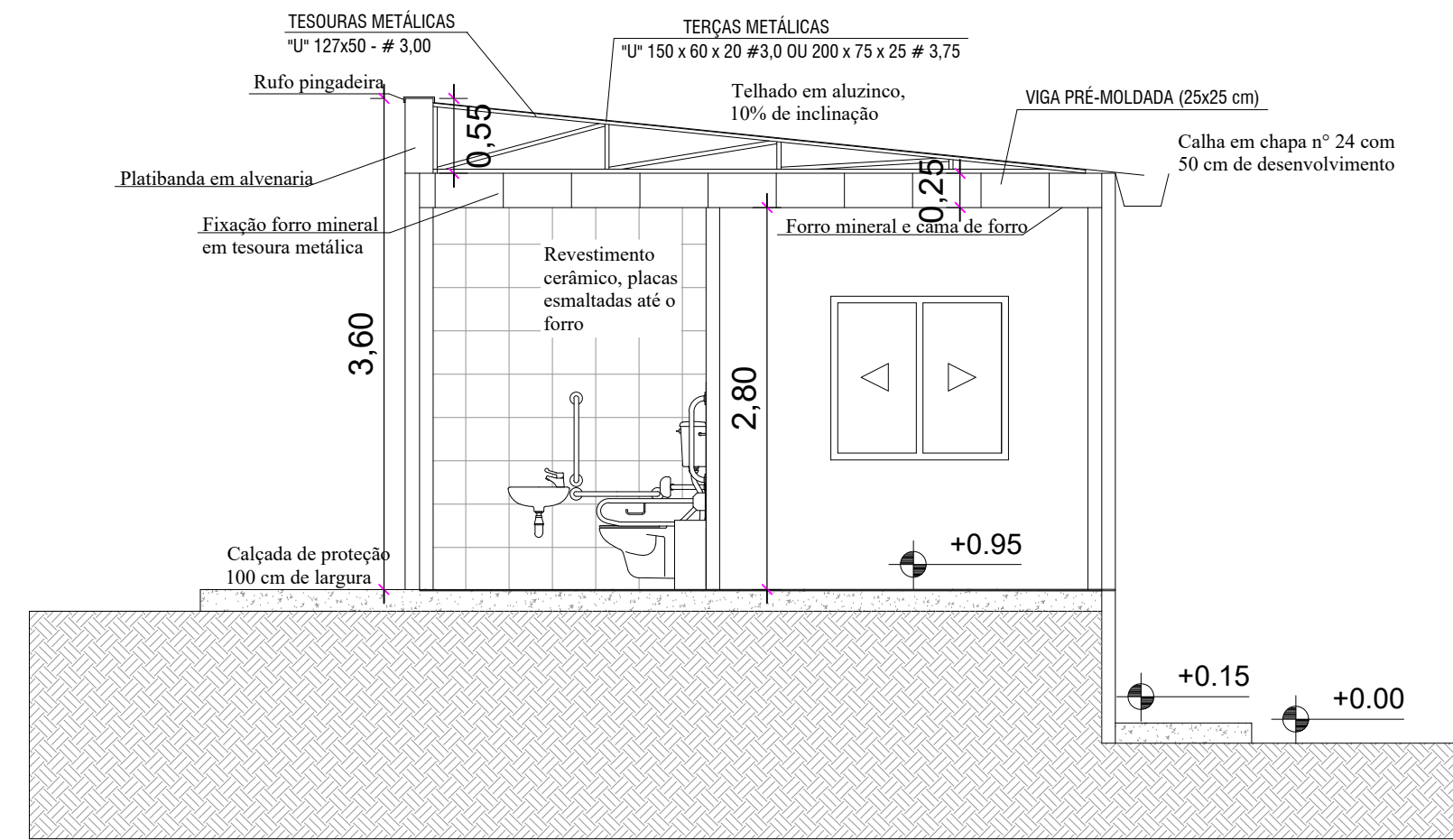
Escala	Data	Área	Desenho	Revista
Indicada	Mai de 2025	228,00 m²	Guilherme Riffel	00

Cidade	Endereço
Santa Rosa	Rua Papa João XXIII, nº 0, Distrito Sete de Setembro, Santa Rosa/RS

Coordenadas	
Latitude: -27.90457	Longitude: -54.57969



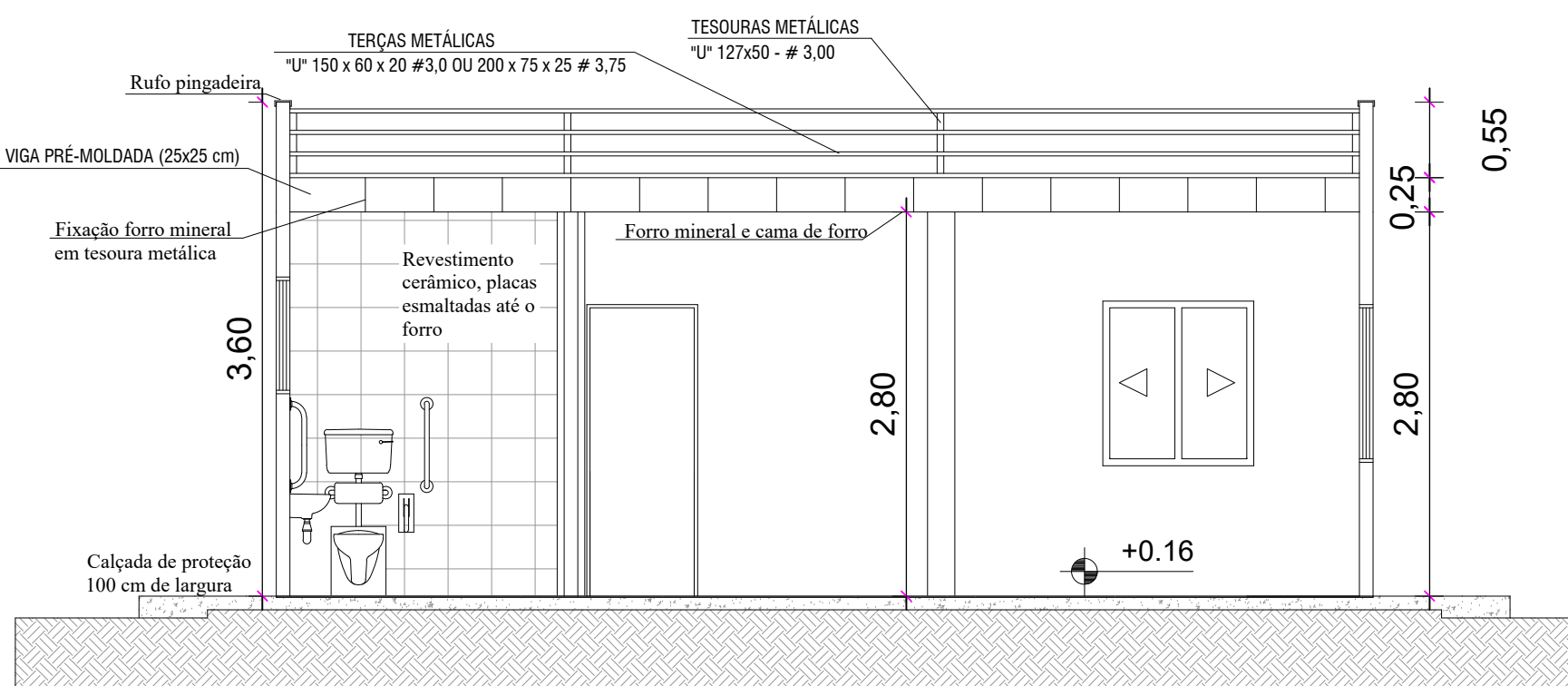
PLANTA BAIXA NOVO PRÉDIO SUBPREFEITURA
Esc: 1/50



CORTE B-B'
Esc: 1/50



PLANTA DE COBERTURA
Esc: 1/50



CORTE A-A'
Esc: 1/50

PLANTA BAIXA, PLANTA COBERTURA E CORTES NOVO PRÉDIO
ESCALA INDICADA

PROJETO ELABORADO PELA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇÃO



Av. Expedito Weber, 2983
Bairro Cruzeiro - Santa Rosa - RS
Fone/fax: 55 3511 5100

SUBPREFEITURA

MELHORIAS SUBPREFEITURA

Prancha: 06

Proprietário:

Município de Santa Rosa - RS

Responsável Técnico:

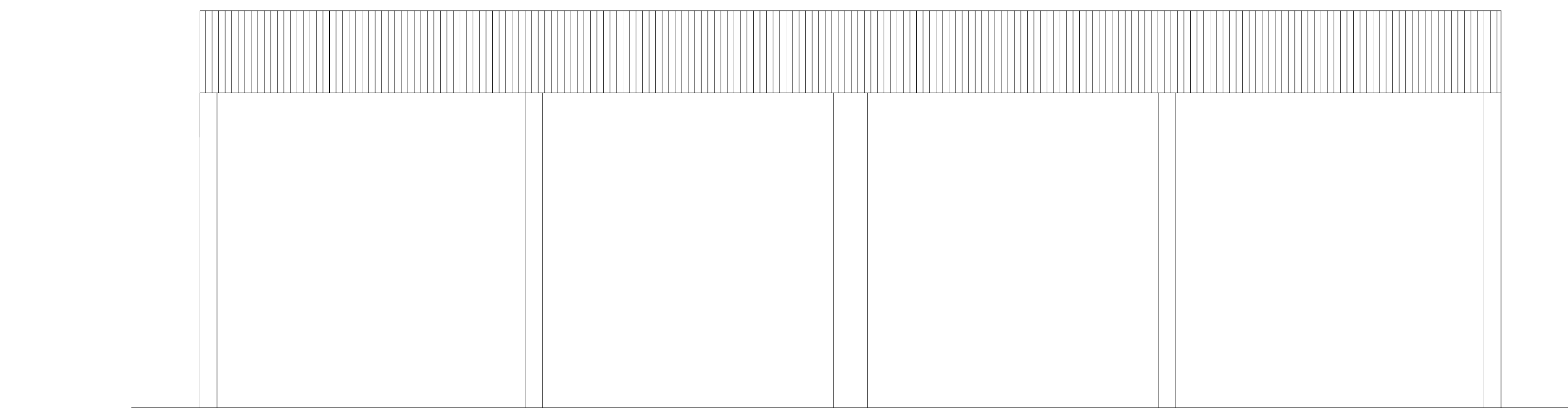
GUILHERME EDUARDO RIFFEL:01907634002
Assinado de forma digital por GUILHERME EDUARDO RIFFEL:01907634002
Dados: 2025.06.30 17:01:39 -03'00'

Guilherme Eduardo Riffel, Engenheiro Civil, CREA/RS 245.885

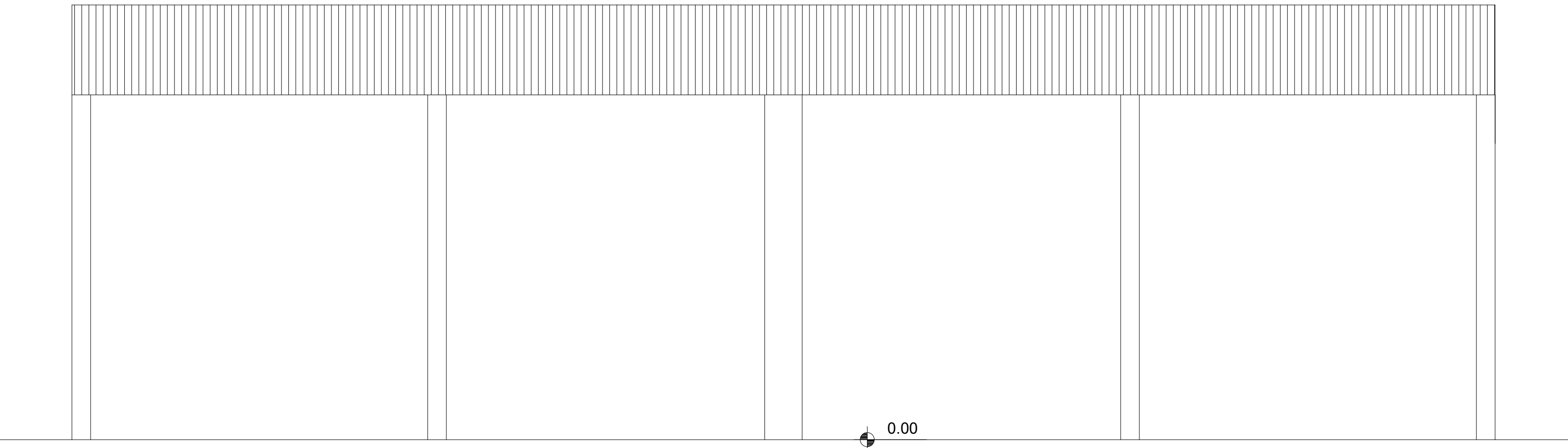
Escala	Data	Área	Desenho	Revisão
Indicada	Mai de 2025	40,00 m²	Guilherme Riffel	00

Cidade	Endereço
Santa Rosa	Rua Papa João XXIII, nº 0, Distrito Sete de Setembro, Santa Rosa/RS

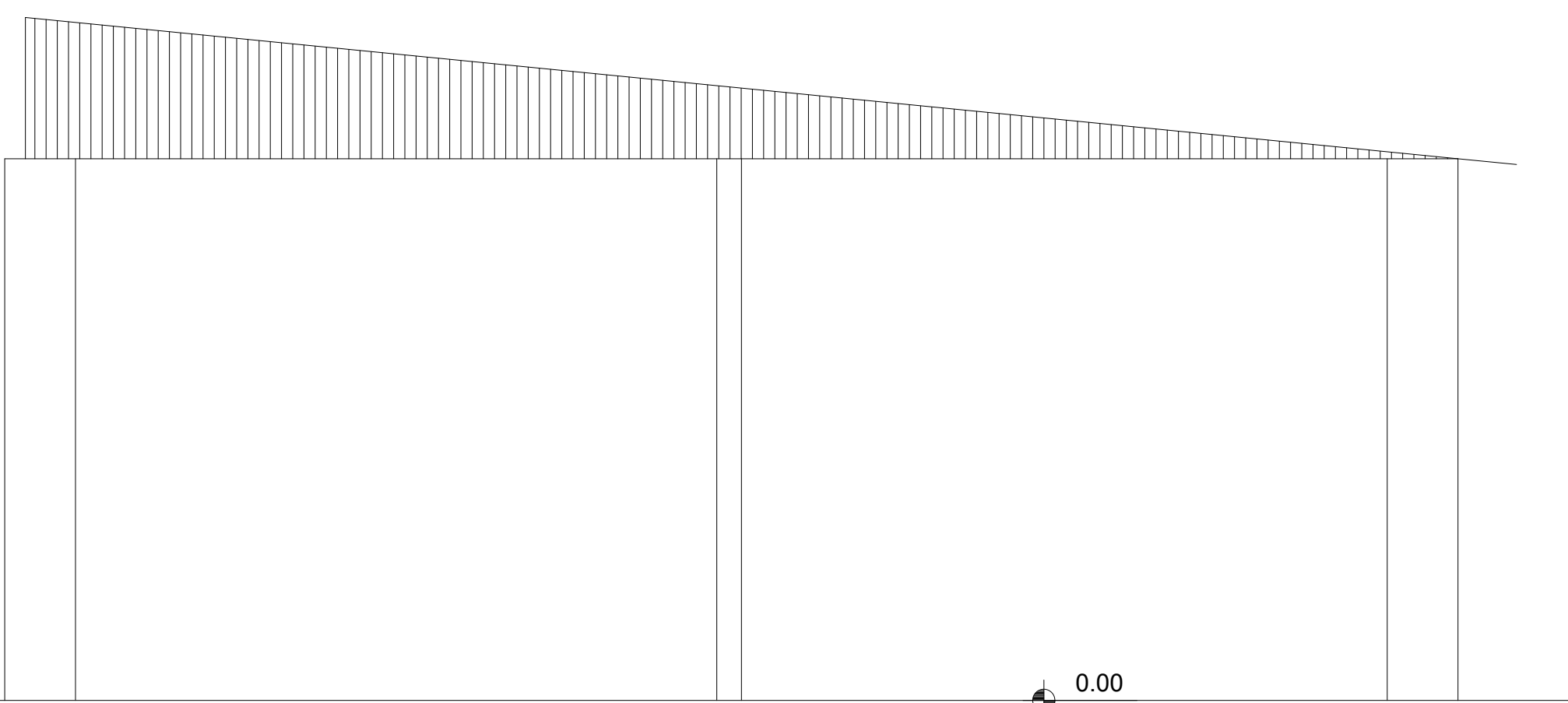
Coordenadas	
Latitude: -27.90457	Longitude: -54.57969



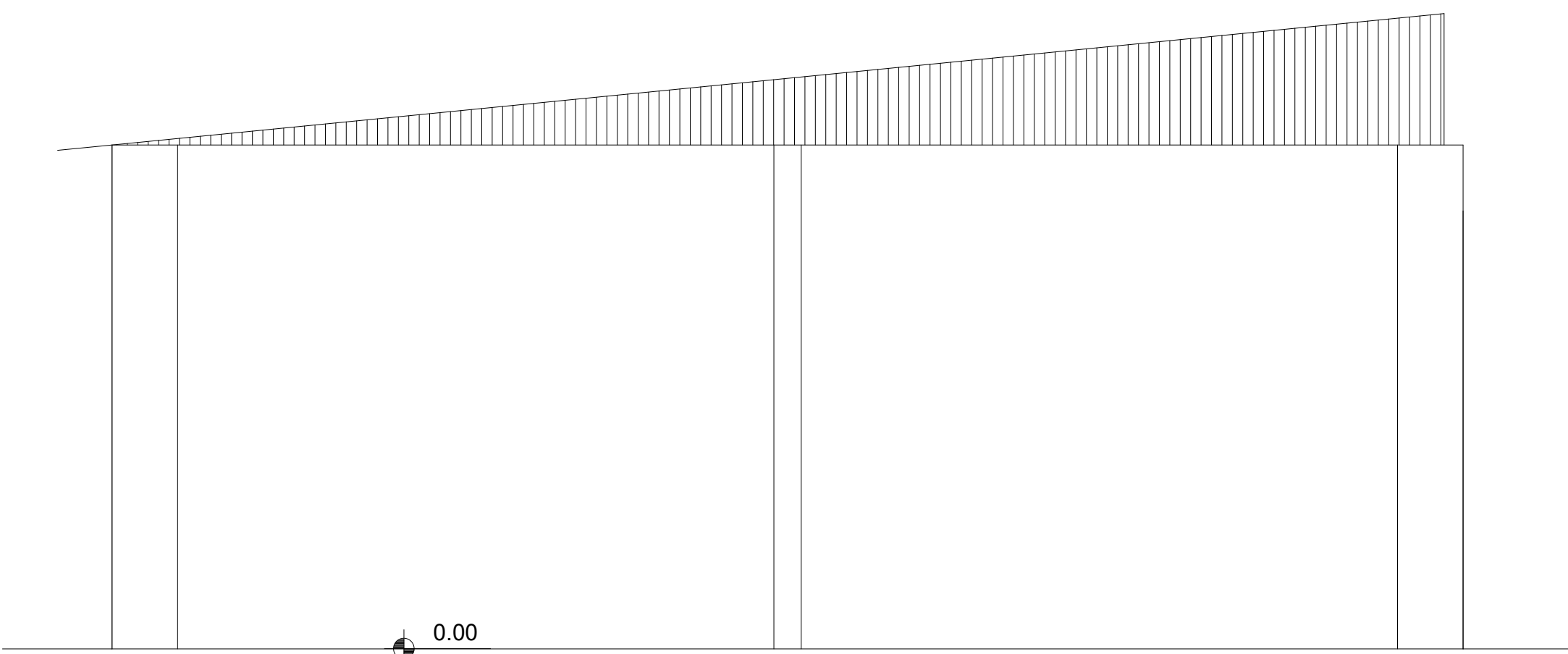
FACHADA FRONTAL SOMENTE GARAGEM
Esc: 1/50



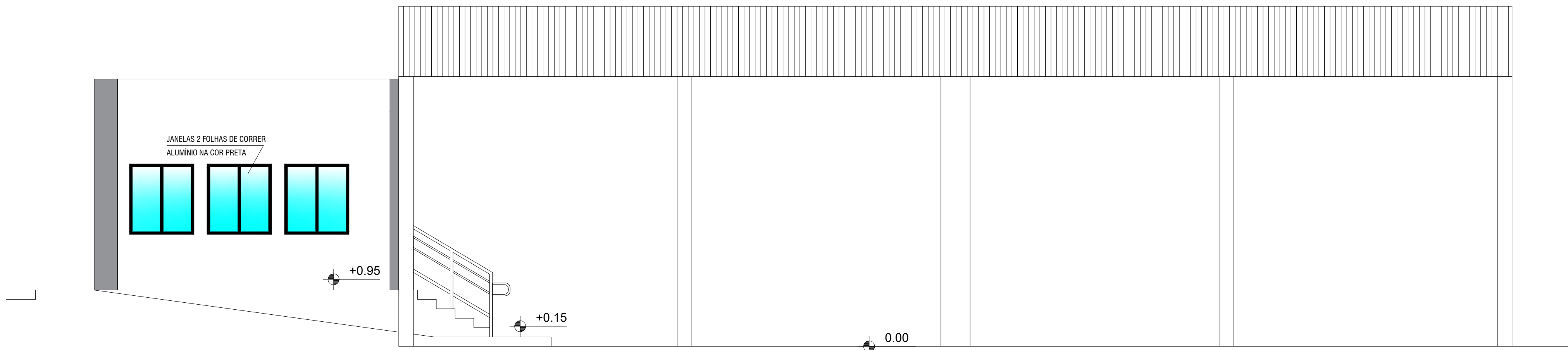
FACHADA FUNDOS SOMENTE GARAGEM
Esc: 1/50



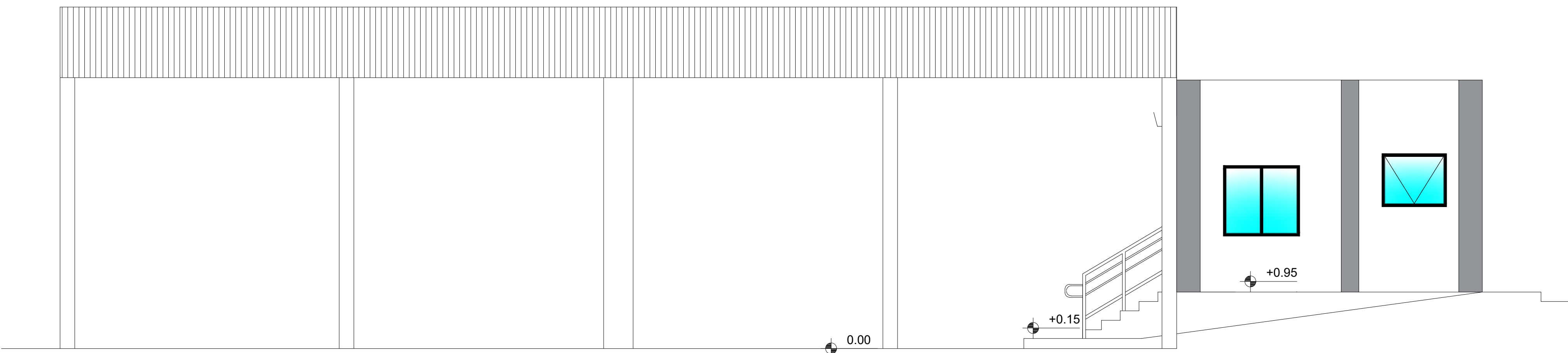
FACHADA LATERAL ESQUERDA SOMENTE GARAGEM
Esc: 1/50



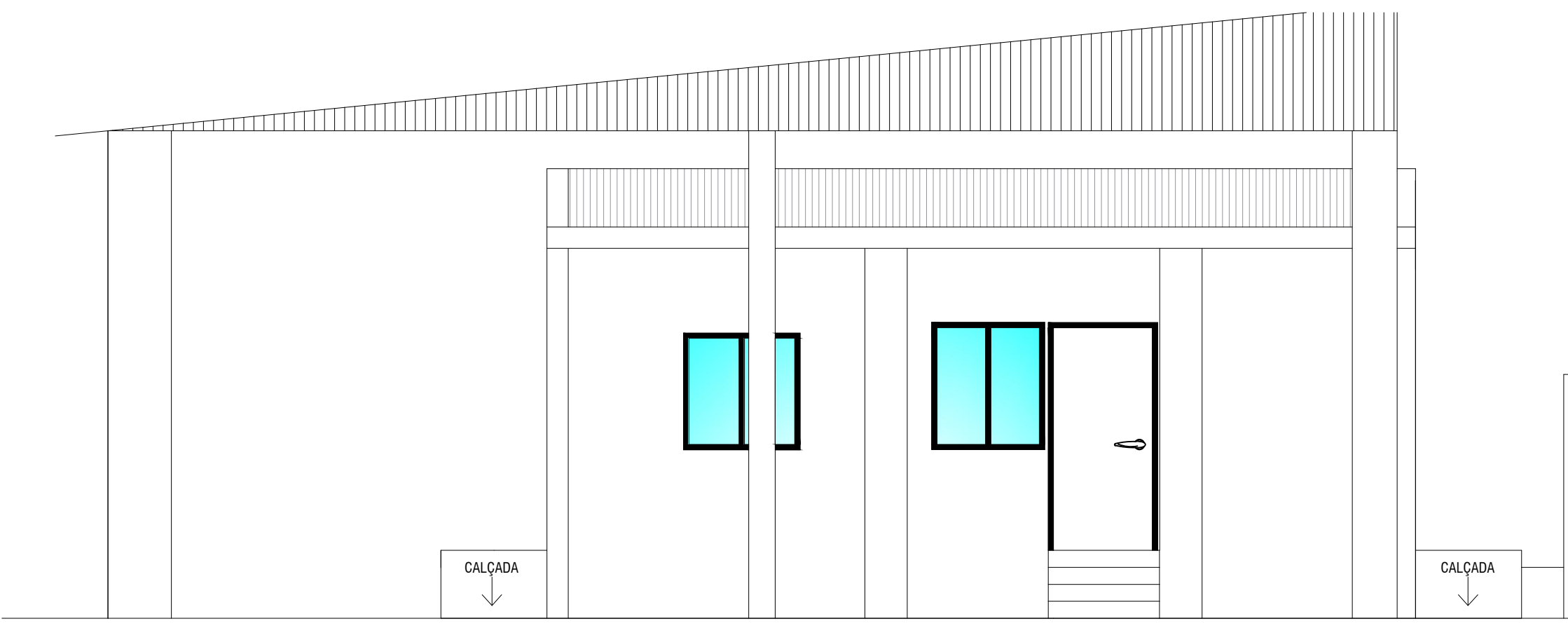
FACHADA LATERAL DIREITA SOMENTE GARAGEM
Esc: 1/50



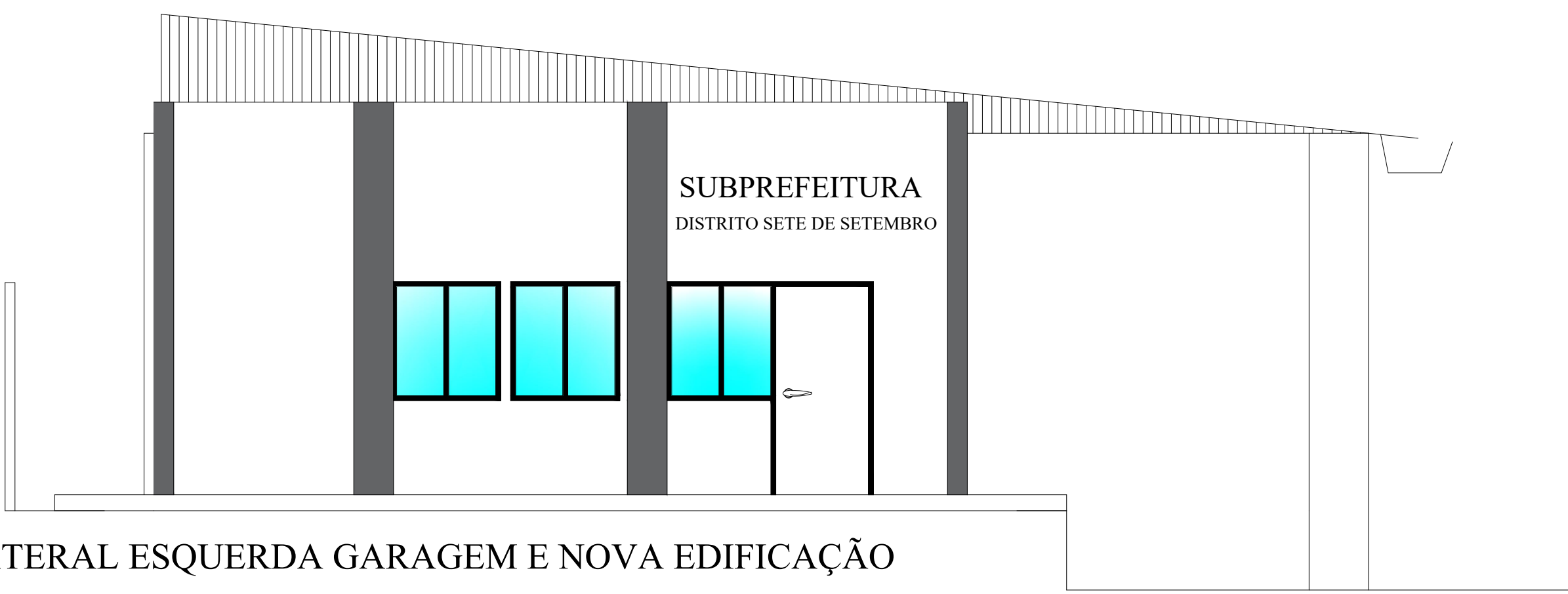
FACHADA FRONTAL GARAGEM E NOVA EDIFICAÇÃO
Esc: 1/50



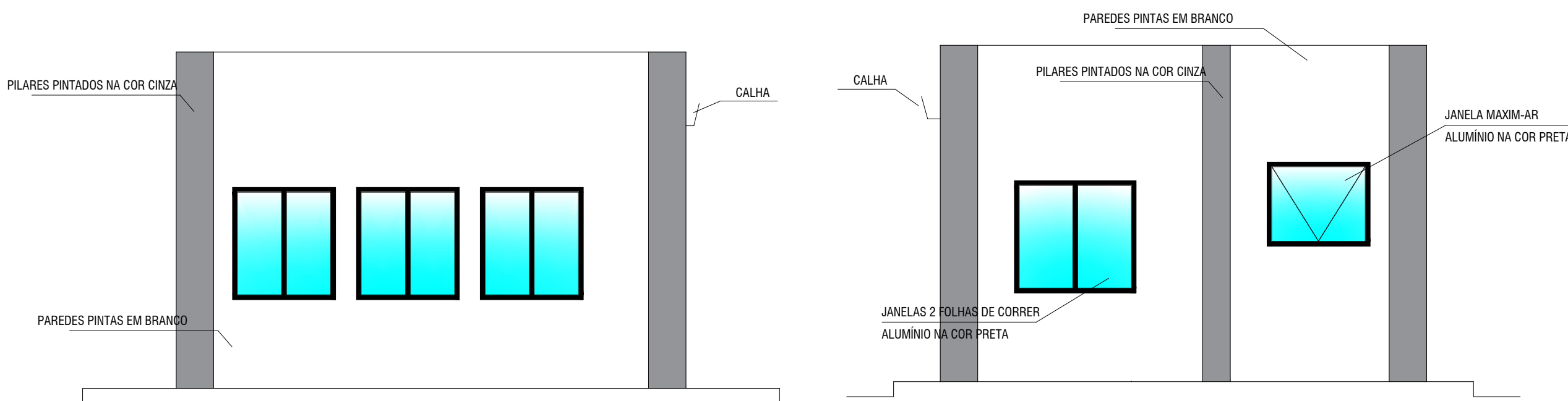
FACHADA FUNDOS GARAGEM E NOVA EDIFICAÇÃO
Esc: 1/50



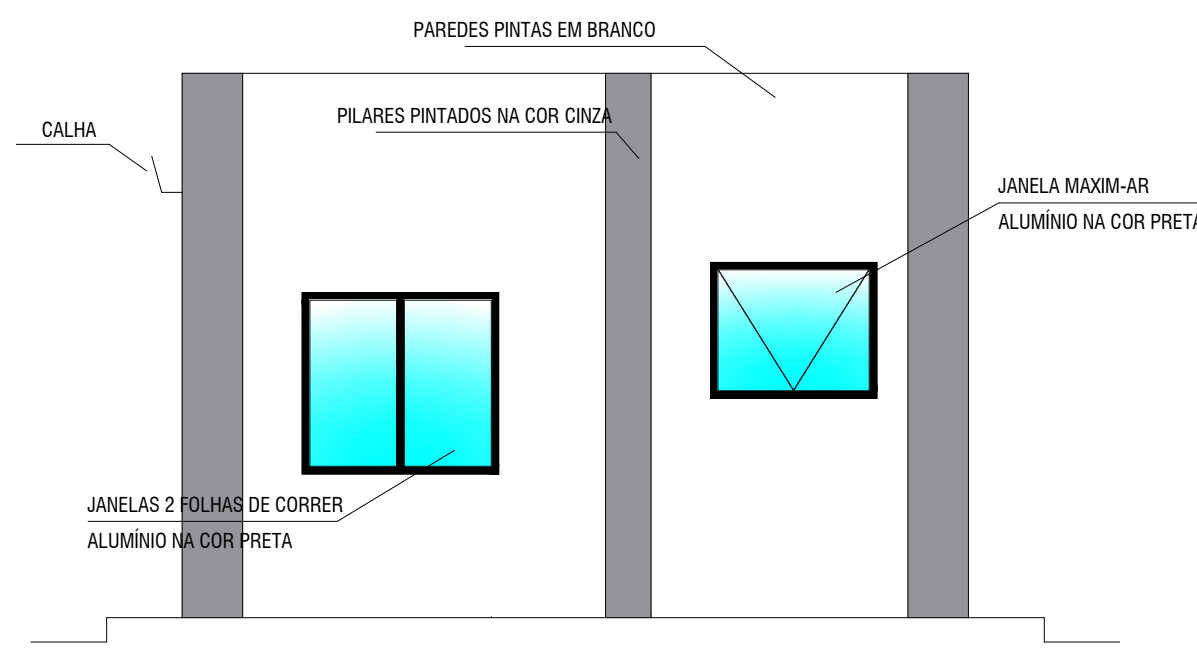
FACHADA LATERAL DIREITA GARAGEM E NOVA EDIFICAÇÃO
Esc: 1/50



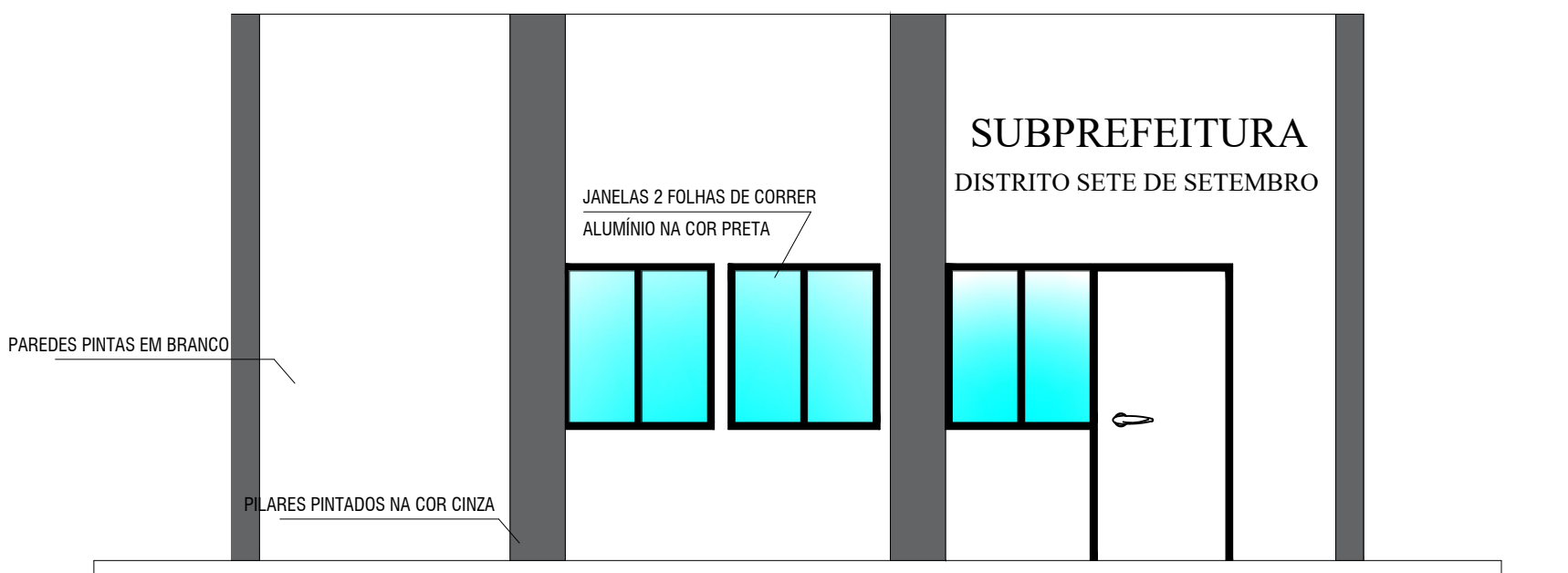
FACHADA LATERAL ESQUERDA GARAGEM E NOVA EDIFICAÇÃO
Esc: 1/50



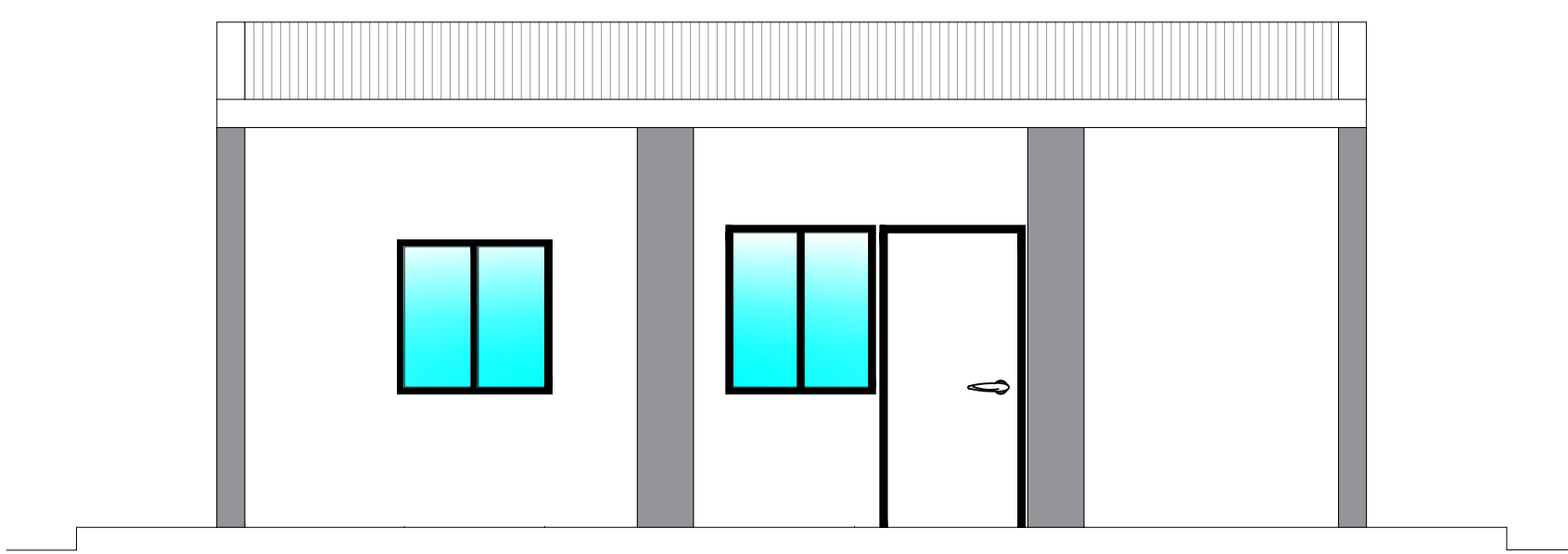
FACHADA FRONTAL NOVA EDIFICAÇÃO
Esc: 1/50



FACHADA FUNDOS NOVA EDIFICAÇÃO
Esc: 1/50



FACHADA LATERAL ESQUERDA NOVA EDIFICAÇÃO
Esc: 1/50



FACHADA LATERAL DIREITA NOVA EDIFICAÇÃO
Esc: 1/50

FACHADAS ESCALA INDICADA

PROJETO ELABORADO PELA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇÃO



Município de Santa Rosa - RS

Subprefeitura

MELHORIAS SUBPREFEITURA

Proprietário: Município de Santa Rosa - RS

Responsável Técnico: GUILHERME EDUARDO RIFFEL, Engenheiro Civil, CREA/RS 245.885

Escala	Data	Área	Desenho	Revista
Indicada	Maior de 2025	268,00 m²	Guilherme Riffel	00

Cidade	Endereço
Santa Rosa	Rua Papa João XXIII, nº 0, Distrito Sete de Setembro, Santa Rosa/RS

Coordenadas	
Latitude: -27.90457	Longitude: -54.57969

TESOURAS METÁLICAS
"U" 127x50 - # 3,00

TERÇAS METÁLICAS
"U" 150 x 60 x 20 #3,0 OU 200 x 75 x 25 # 3,75

PROJEÇÃO VIGA EM CONCRETO ARMADO
PRÉ-MOLDADA 25x25 cm

TESOURAS METÁLICAS
"U" 127x50 - # 3,00

TESOURAS METÁLICAS
"U" 127x50 - # 3,00

TERÇAS METÁLICAS
"U" 150 x 60 x 20 #3,0 OU 200 x 75 x 25 # 3,75

PROJEÇÃO VIGAS

PROJEÇÃO VIGAS

MF = Mão Francesa

PLANTA ESTRUTURAL COBERTURA GARAGEM
Esc: 1/40

PLANTA ESTRUTURAL COBERTURA SUBPREFEITURA
Esc: 1/50

VIGA EM CONCRETO ARMADO
PRÉ MOLDADA 25x25

VIGA EM CONCRETO ARMADO
PRÉ MOLDADA 25x25

VIGA EM CONCRETO ARMADO
PRÉ MOLDADA 25x25

VIGA EM CONCRETO ARMADO
PRÉ MOLDADA 25x25

PLANTA ESTRUTURAL COBERTURA GARAGEM
Esc: 1/40

PLANTA ESTRUTURAL COBERTURA SUBPREFEITURA
Esc: 1/40

VIGA EM CONCRETO ARMADO
PRÉ MOLDADA 25x25

ESTRUTURA COBERTURA ESCALA INDICADA

PROJETO ELABORADO PELA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇÃO



Arquivo: Projeto Estrutura - 2025
Santa Rosa - RS
Emissão: 05/05/2025

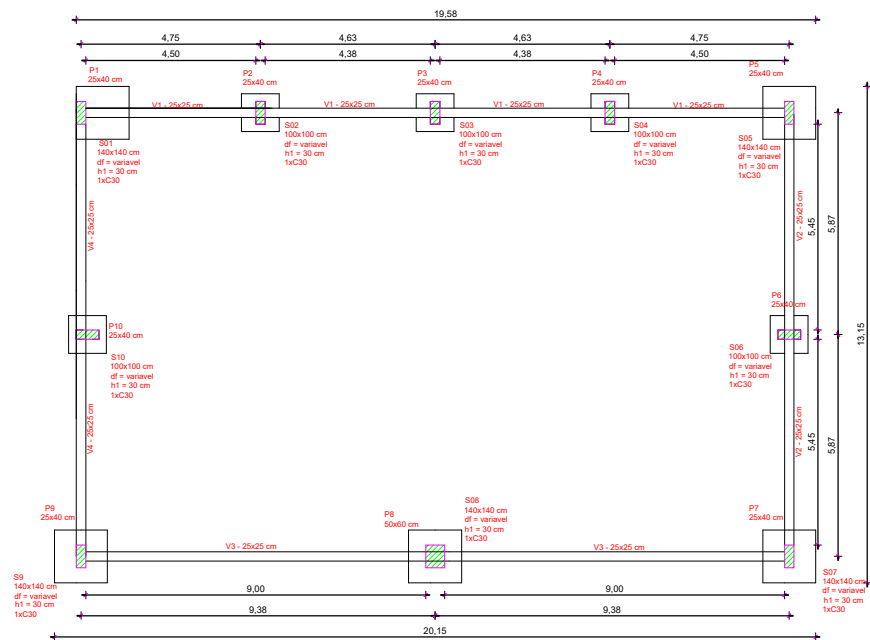
SUBPREFEITURA

MELHORIAS SUBPREFEITURA

08

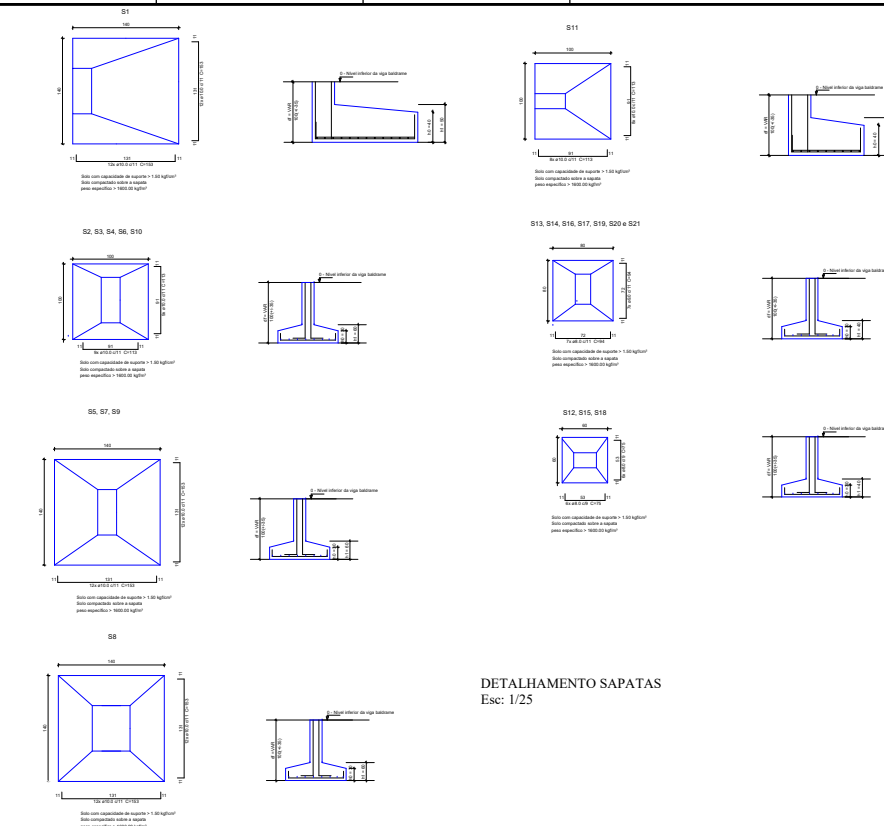
Proprietário:				00
Município de Santa Rosa - RS				
Responsável Técnico:	GUILHERME EDUARDO RIFFEL01907634002		Assinado de forma digital por GUILHERME EDUARDO RIFFEL01907634002 Data: 2025.06.20 17:12:13 -0100	
	Guilherme Eduardo Riffel, Engenheiro Civil, CREA/RS 245.885			
Escala	Data	Área	Desenho	00
Indicada	Mai de 2025	268,00 m²	Guilherme Riffel	
Cidade		Endereço		
Santa Rosa		Rua Papa João XXIII, nº 0, Distrito Sete de Setembro, Santa Rosa/RS		
Coordenadas				
Latitude: -27.90457		Longitude: -54.57969		

PLANTA LOCAÇÃO FUNDAÇÕES
Esc: 1/50



PLANTA LOCAÇÃO SOMENTE GARAGEM
Esc: 1/50

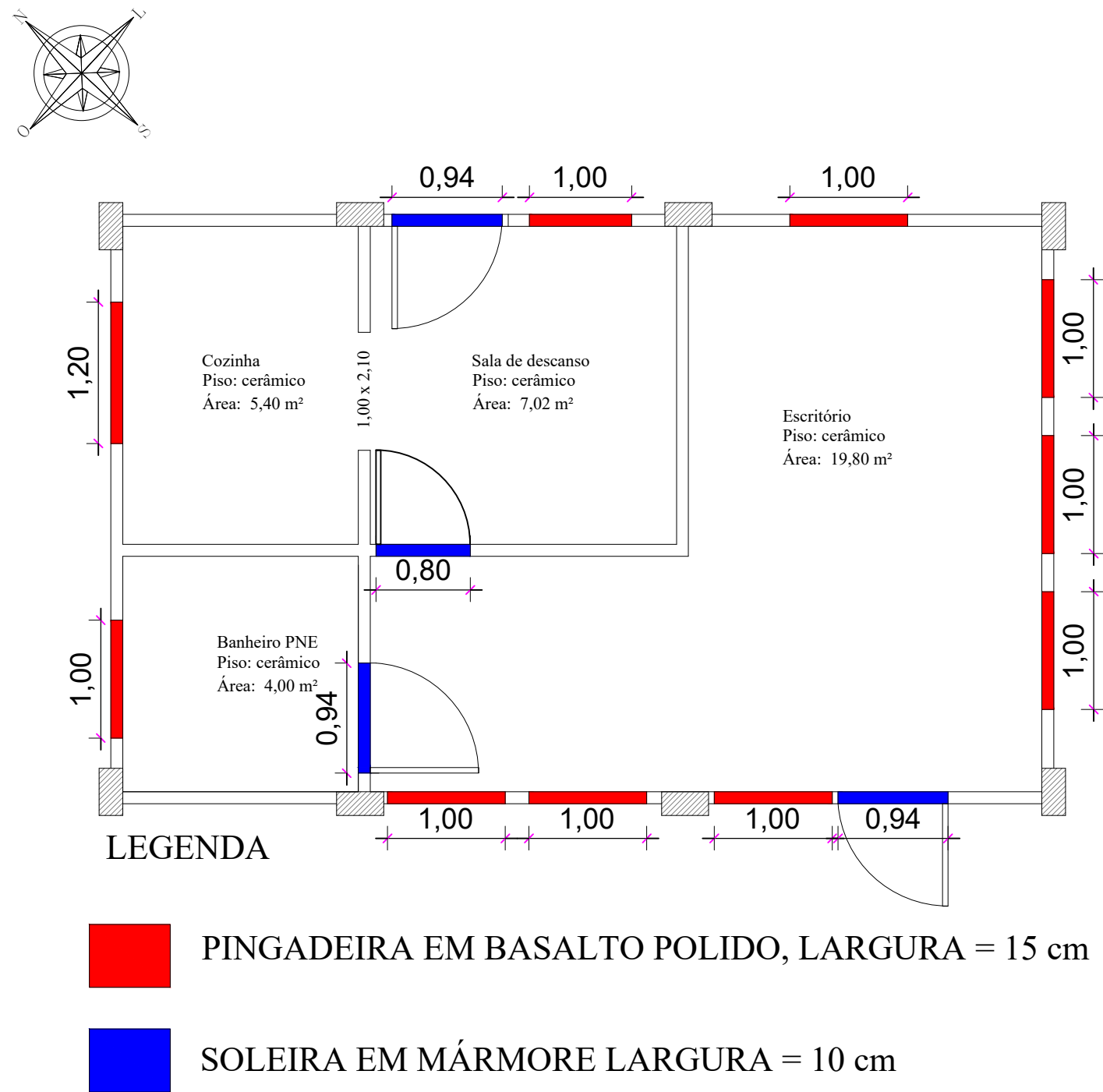
PLANTA LOCAÇÃO SOMENTE SUBPREFEITURA
Esc: 1/50



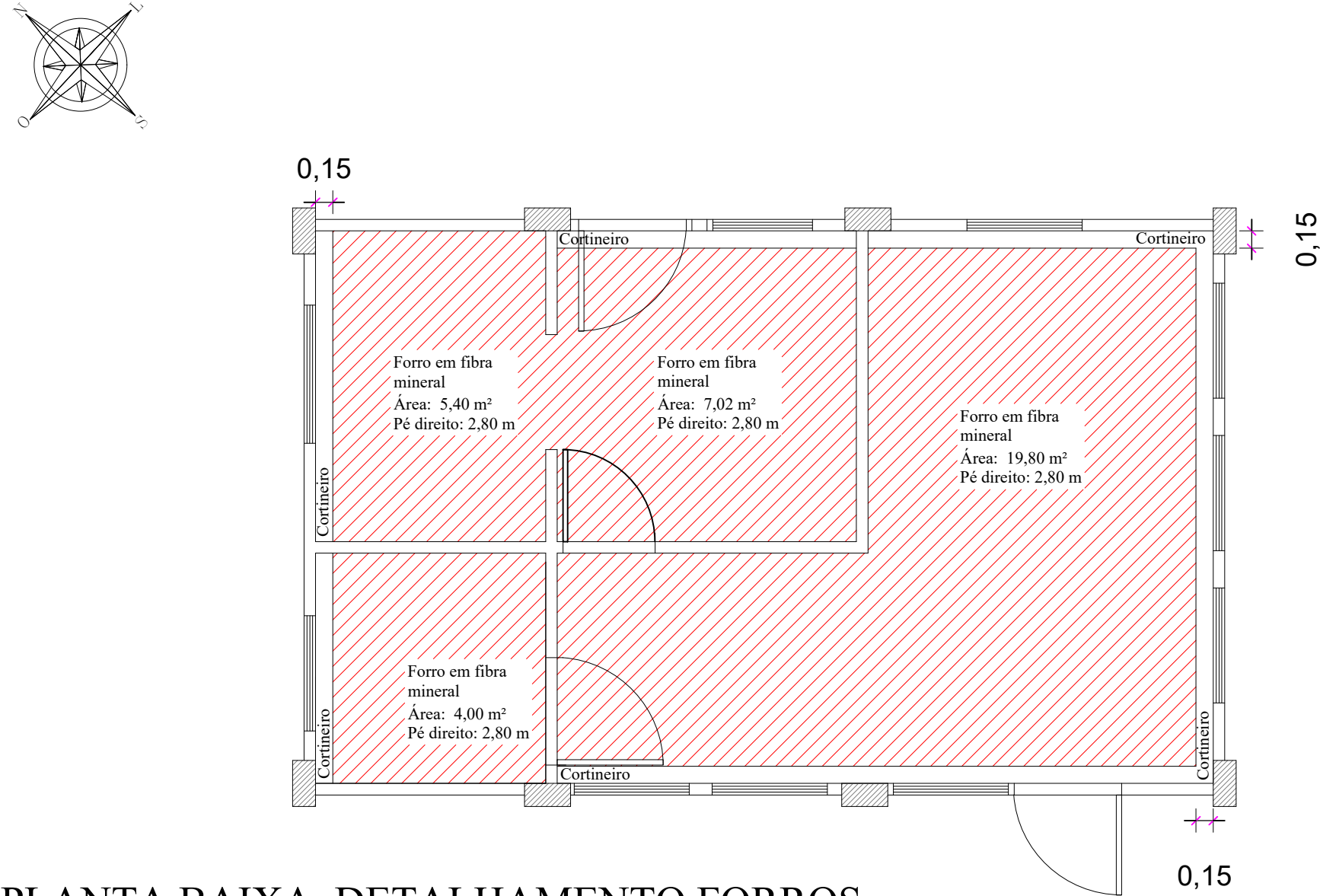
DETALHAMENTO SAPATAS
Esc: 1/25

ESTRUTURA FUNDAÇÕES ESCALA INDICADA

PROJETO ELABORADO PELA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇÃO			
			
SUBPREFEITURA			
MELHORIAS SUBPREFEITURA			
09			
Proprietário: Município de Santa Rosa - RS			
Responsável Técnico: Guilherme Eduardo Ruffel, Engenheiro Civil, CREA-RS 245.985			
Escala	Data	Assin	Desenho
Indicada	Maio de 2025	260,00 m²	Guilherme Ruffel
Cidade	Endereço		00
Santa Rosa	Rua Paulo João XXIII, nº 6, Distrito São do Serenidade, Santa Rosa/RS		
Coordenadas		Latitude: -27.98837 Longitude: -54.57969	



PLANTA BAIXA, DETALHAMENTO SOLEIRAS E PINGADEIRAS
Esc: 1/50



PLANTA BAIXA, DETALHAMENTO FORROS
Esc: 1/50

PLANTA BAIXA DETALHAMENTOS
INDICADA

PROJETO ELABORADO PELA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇÃO



Avenida Expedicionário Weber, 2983
Bairro Cruzeiro - Santa Rosa - RS
fone/fax: 55 3511 5100

SUBPREFEITURA

MELHORIAS SUBPREFEITURA

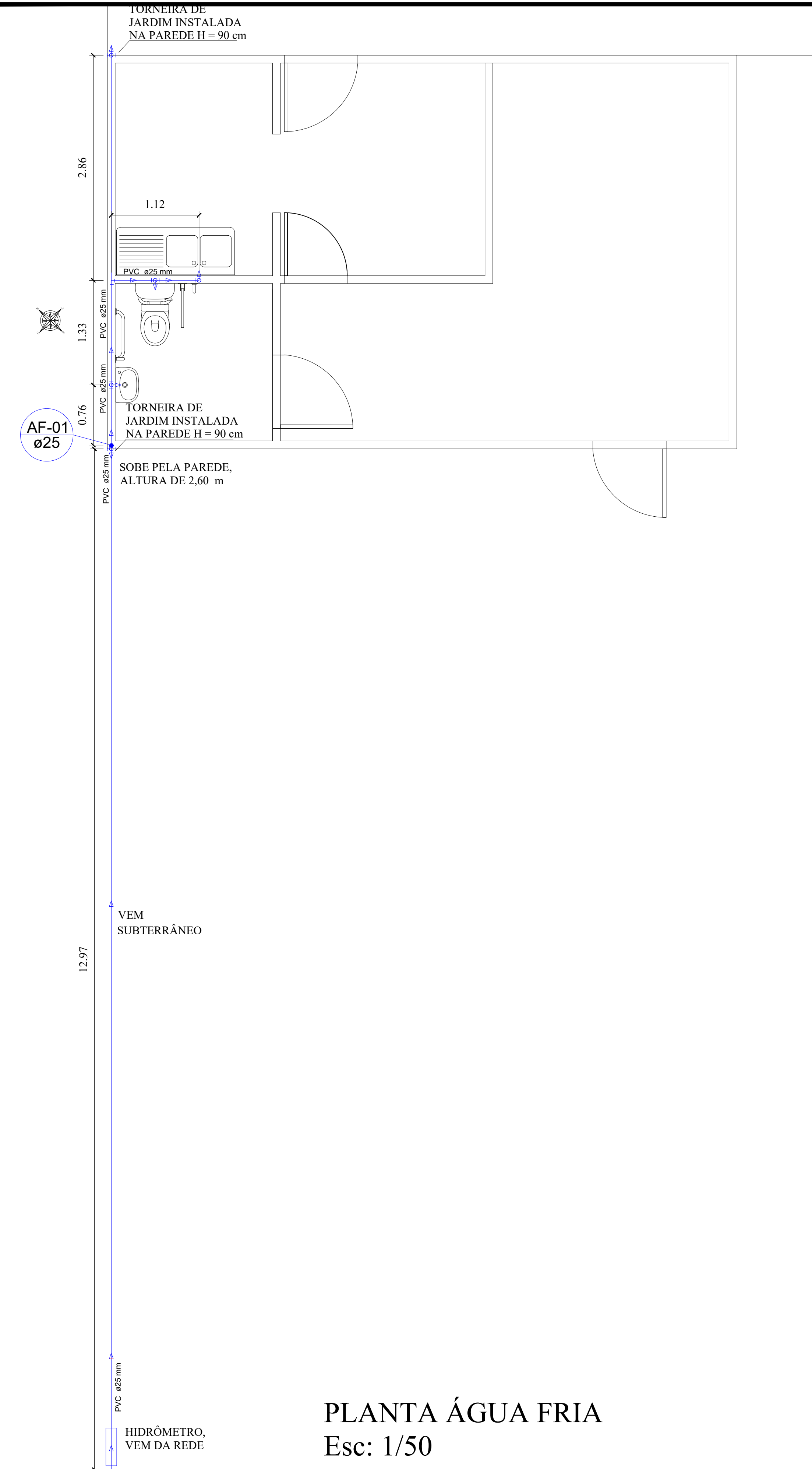
Prancha:
10

Proprietário: _____
Município de Santa Rosa - RS

Responsável Técnico: **GUILHERME EDUARDO RIFFEL:01907634002**
Assinado de forma digital por GUILHERME EDUARDO RIFFEL:01907634002
Dados: 2025.06.30 17:03:02 -03'00'

Guilherme Eduardo Riffel, Engenheiro Civil, CREA/RS 245.885

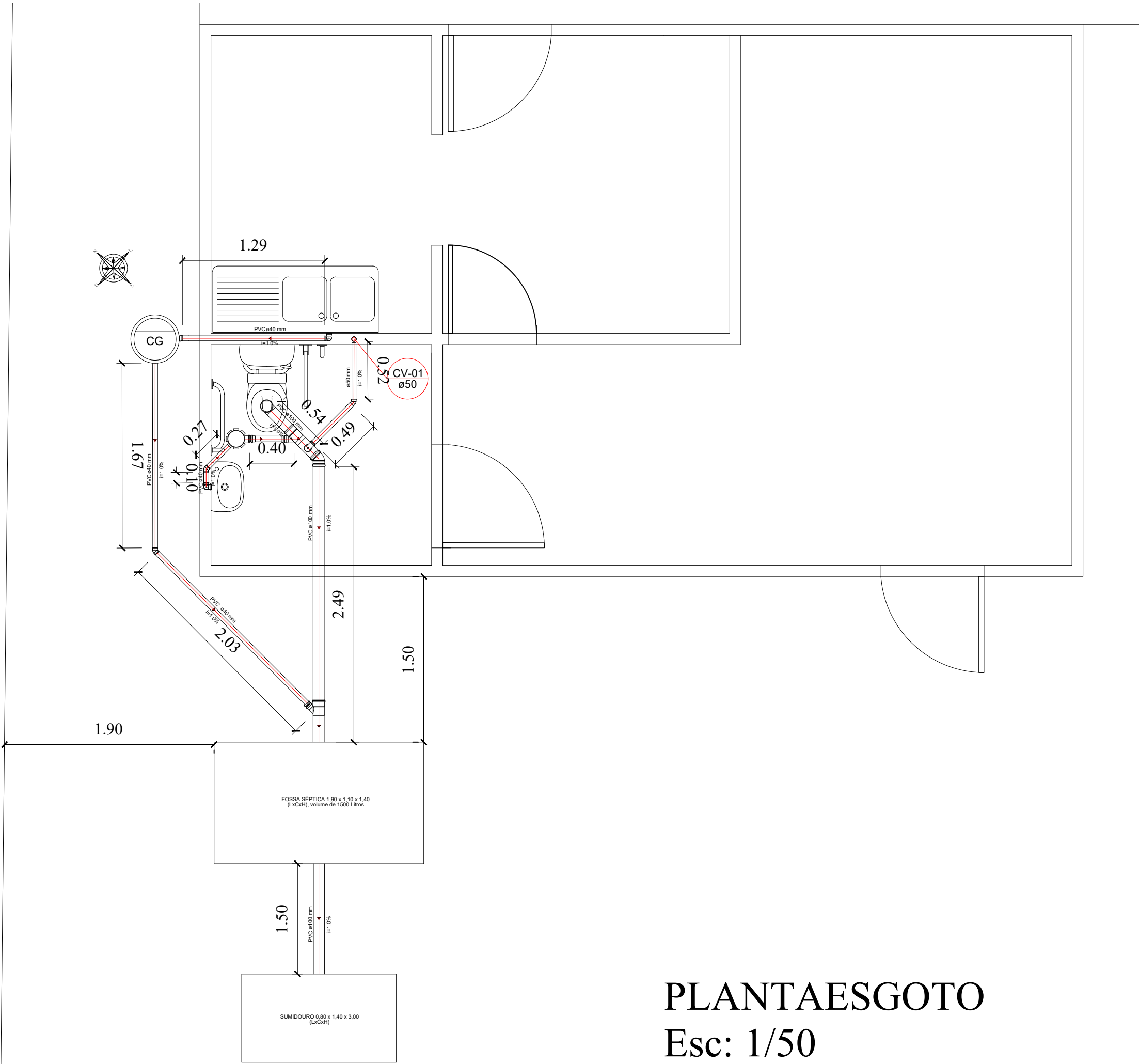
Escala	Data	Área	Desenho	Revisão: 00
Indicada	Maior de 2025	40,00 m²	Guilherme Riffel	
Cidade		Endereço		
Santa Rosa		Rua Papa João XXIII, nº 0, Distrito Sete de Setembro, Santa Rosa/RS		
Coordenadas				
Latitude: -27.90457		Longitude: -54.57969		



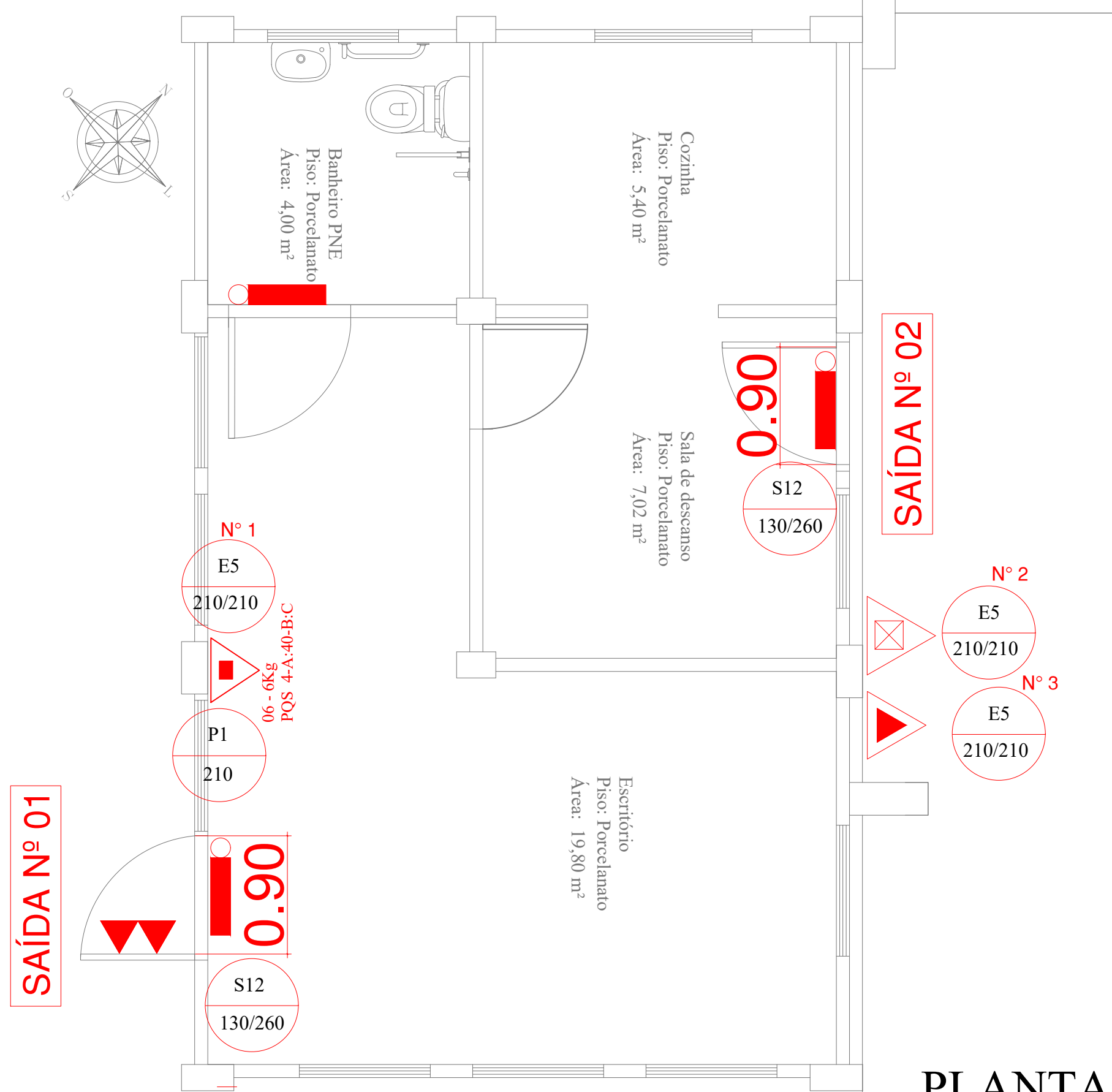
PLANTA ÁGUA FRIA
Esc: 1/50



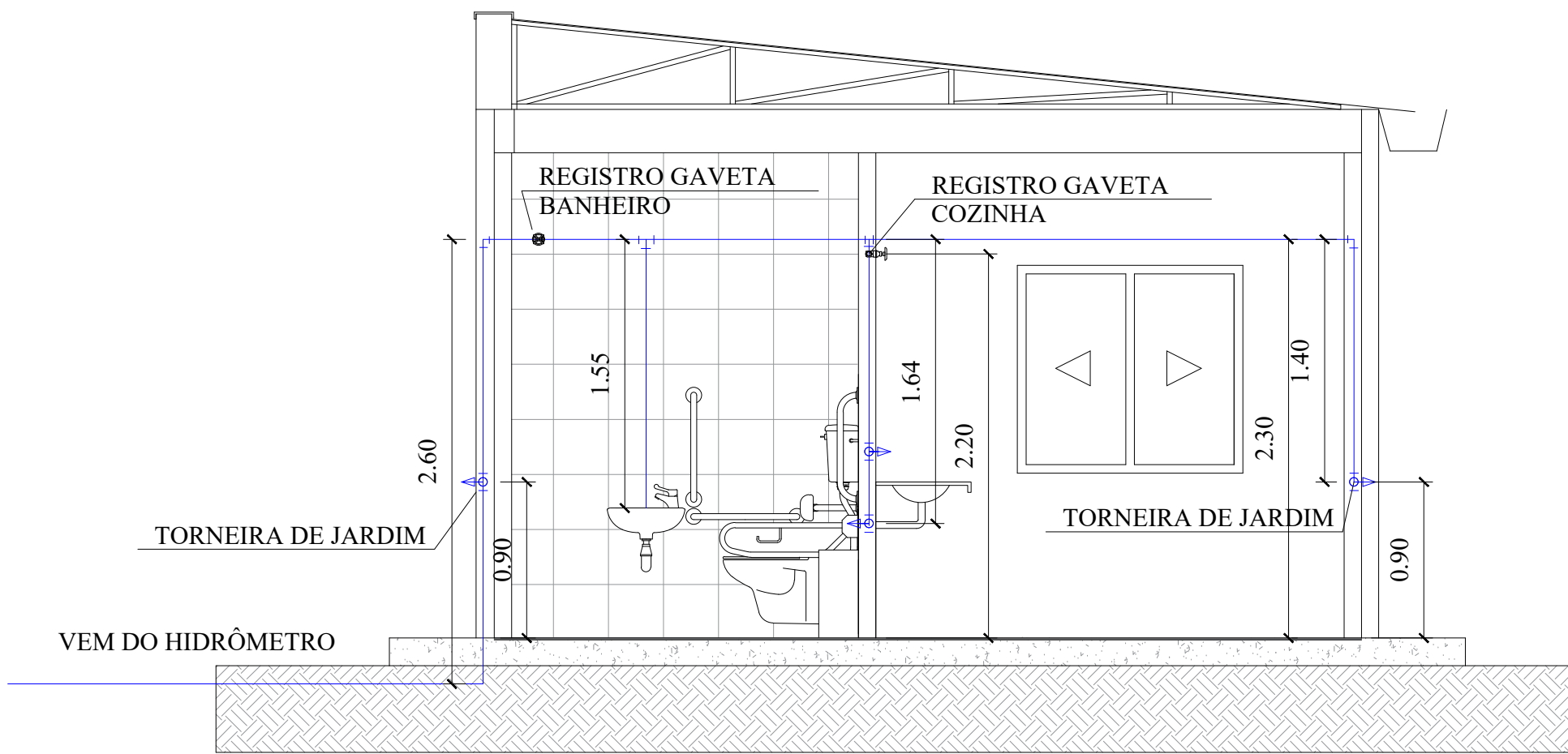
PLANTA BAIXA, SISTEMA PLUVIAL
Esc: 1/50



PLANTA ESGOTO
Esc: 1/50



PLANTAS SISTEMA PLUVIAL, ÁGUA FRIA, ESGOTO E PPCI
ESCALA INDICADA



CORTE INSTALAÇÕES ÁGUA FRIA
Esc: 1/50

PROJETO ELABORADO PELA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇÃO



SUBPREFEITURA

MELHORIAS SUBPREFEITURA

Proprietário:

Município de Santa Rosa - RS

Responsável Técnico:

GUILHERME EDUARDO
RIFFEL:01907634002

Assinado de forma digital por GUILHERME
EDUARDO RIFFEL:01907634002
Dados: 2025.06.30 17:03:30 -03'00'

Guilherme Eduardo Riffel, Engenheiro Civil, CREA/RS 245.885

Escala	Data	Área	Desenho	Revisão
Indicada	Maio de 2025	268,00 m²	Guilherme Riffel	00

Cidade	Endereço
Santa Rosa	Rua Papa João XXIII, nº 0, Distrito Sete de Setembro, Santa Rosa/RS

Coordenadas	
Latitude: -27.90457	Longitude: -54.57969